

2 Forestgate Daikanyama

「緑・環境サステナブル」と「食」を軸に
「職・住・遊近接の新しいライフスタイル」を提案

2023年10月19日、代官山駅至近であり、八幡通り・代官山通りに面するフラッグシップ性のある立地に複合施設「Forestgate Daikanyama（フォレストゲート代官山）」が誕生しました。

代官山は日々発展を続ける渋谷をはじめとして、恵比寿・中目黒へも徒歩圏内でありながら、にぎわいと落ち着きがバランスよく共存する街です。この独自の価値を高める代官山に、賃貸住宅、シェアオフィス、商業施設からなる「暮らす」「働く」「遊ぶ」がシームレスに融合するMAIN棟と、カフェとイベントスペースで構成され、サステナブル活動拠点としてさまざまな体験を提供するTENOHA棟の2棟で構成されます。

本施設の「職・住・遊 近接」という特徴を生かしたコンセプト性の高い賃貸住宅の提供や、サステナブルプラットフォームへの誘導により、豊かな新しいライフスタイルを提案していきます。

◆ 3名のパートナーと作り上げた「ライフスタイル提案住戸」

- MAIN棟の賃貸住宅を通して提案したいライフスタイルを支えるキーワードに共感した3名のパートナーとともに3つの「ライフスタイル提案住戸」を企画
- 間取りや設備といった機能性やスペックだけでなく、居住者のこだわりや価値観を支え、拡げてくれる暮らしを提案

3名のパートナーとキーワード

隈研吾氏	「こころ/With Totonou」
齊藤太一氏	「緑/With Green」
平野紗季子氏	「食/With Delicious」

サーキュラーエコノミー活動「CIRTY」始動

- TENOHA棟にて多様なメンバーが参加するサーキュラーエコノミー活動「CIRTY（サーティー）」を始動
- サーキュラーエコノミーに関する人・モノ・アイデアが集まるリアルな場と情報発信メディアの2つを軸とした活動を推進。マルシェやイベント・ワークショップなどを通じ、考えるきっかけを創出



MAIN棟



TENOHA棟

施設の概要

● MAIN棟

所在地 東京都渋谷区代官山町20番23号
敷地面積 約4,084㎡
延床面積 約21,096㎡
構造・規模 鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造
地上10階、地下2階

用途 賃貸住宅、店舗、事務所、駐車場
基本設計 隈研吾建築都市設計事務所
実施設計 株式会社竹中工務店・株式会社東急設計コンサルタント
共同企業体

施工者 株式会社竹中工務店
ランドスケープ 株式会社DAISHIZEN
マネージメント 株式会社日建設計、マイオ建築研究所

● TENOHA棟

所在地 東京都渋谷区代官山町20番12号
敷地面積 約422㎡
延床面積 約198㎡
構造・規模 木造2階

用途 店舗、集会所
企画 RGB Inc.
設計 一級建築士事務所 SUEP.
施工者 株式会社青木工務店