

平成15年12月24日

各位

会社名 東京急行電鉄株式会社
代表者名 取締役社長 上條清文
(コード番号 9005 東証第1部)
問合せ先 財務戦略推進本部 連結経営推進部
I R 担当課長 柏崎和義
(TEL 03-3477-6168)

会社分割の確定に伴う承継資産および負債の額等の確定について

当社の連結子会社でありますTCプロパティーズ株式会社(旧 東急建設株式会社)は平成15年6月開催の株主総会において承認されました「分割契約書」に基づき、本年10月1日をもちまして(新)東急建設株式会社(旧 TCホールディングズ株式会社)に建設事業を商号とともに承継する会社分割を行いました。

この会社分割により時価にて承継する資産および負債の額等が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 会社分割の確定に伴う承継資産および負債の額等

- | | |
|------------------------------|------------------|
| (1) 承継する資産の額 | 246,198百万円 |
| (2) 承継する負債の額 | 239,198百万円 |
| (3) 減少する資本剰余金の額 | 7,000百万円 |
| (4) 資産および負債の承継日ならびに資本剰余金の減少日 | 平成15年10月1日(分割期日) |
| (5) 会社分割時貸借対照表 | 別紙のとおり |

2. 今後の見通し

上記に伴い、平成16年3月期連結決算において、営業移転益約24億円を特別利益に計上する予定です。なお、平成15年11月27日公表の連結業績予想には織り込み済みであり、変更はありません。

以上

(別紙)

TCプロパティーズ株式会社(旧 東急建設株式会社)

会社分割時貸借対照表(平成15年10月1日現在)

(単位 百万円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流動資産	47,425	流動負債	28,283
現金預金	1,242	不動産事業等未払金	173
不動産事業等未収入金	164	短期借入金	27,605
販売用不動産	40,800	未払金	296
短期貸付金	91	未払費用	15
前払費用	116	未払法人税等	166
繰延税金資産	2,188	不動産事業受入金	0
未収入金	24	預り金	20
その他流動資産	2,797	前受収益	4
貸倒引当金	0	その他流動負債	0
固定資産	132,475	固定負債	14,402
有形固定資産	105,293	長期借入金	6,729
建物・構築物	9,294	長期預り保証金	7,673
機械・運搬具	74		
工具器具・備品	92	負債合計	42,686
土地	95,830		
無形固定資産	1,015		
借地権	1,015		
投資その他の資産	26,166		
投資有価証券	8,151		
子会社株式	4,030		
長期貸付金	40		
破産債権、更生債権等	20,236		
長期前払費用	0		
長期保証金	892		
長期営業外未収入金	4,875		
その他投資等	270		
貸倒引当金	12,329		
資産合計	179,900		
		資 本 の 部	
		資本金	76,833
		資本剰余金	58,010
		利益剰余金	2,381
		自己株式	9
		資本合計	137,214
		負債資本合計	179,900