

**東急(株)グループと三菱HCキャピタルグループが  
PPAを活用した再生可能エネルギー発電に関する事業を開始**  
2025年度までに合計20MWの東急(株)グループ向け再エネ発電所の開発を目指す

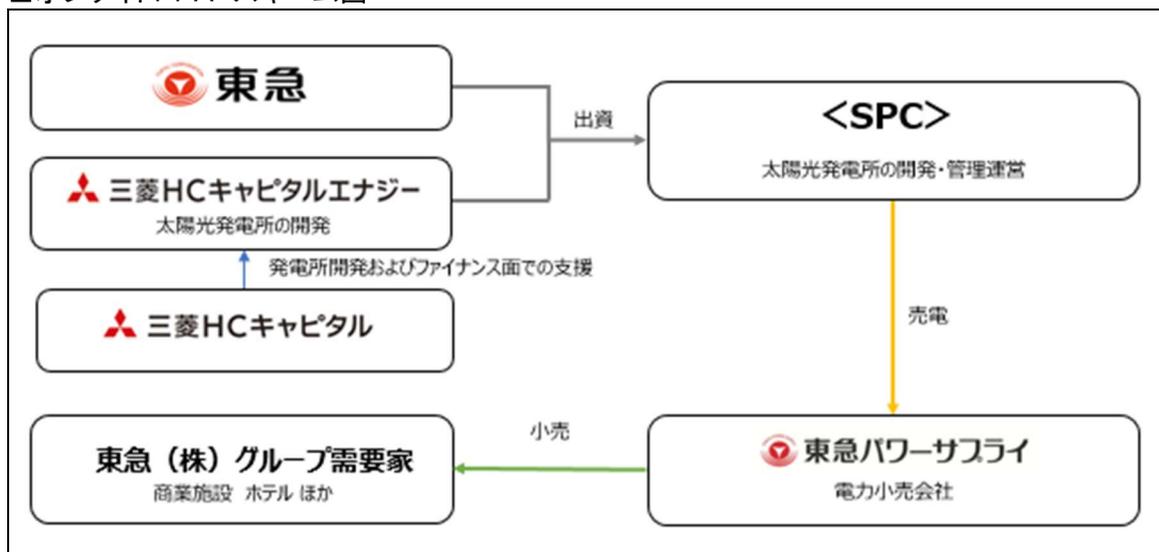
東急株式会社  
株式会社東急パワーサプライ  
三菱HCキャピタル株式会社  
三菱HCキャピタルエナジー株式会社

東急株式会社(取締役社長：堀江 正博)、株式会社東急パワーサプライ(代表取締役社長：村井 健二)、三菱HCキャピタル株式会社(代表取締役 社長執行役員：久井 大樹)、三菱HCキャピタルエナジー株式会社(代表取締役社長：打田 欣生)は、2023年6月、再生可能エネルギー発電に関する共同開発事業(以下、本事業)における開発基本契約書を締結しており、今般、その第一号案件となるオフサイトPPA<sup>\*1</sup>の契約を締結、本年4月に太陽光発電所の運転を開始する予定です。

本事業では、東急(株)グループが保有する鉄道、ビルおよびホテルなどのアセットの再エネによる“自産自消”を推進するため、2025年度までに、合計20MWの再エネ発電所の開発を目指します。

本事業は、2023年6月に東急と三菱HCキャピタルエナジーにて設立した特別目的会社(以下、SPC)において、三菱HCキャピタルエナジーを中心に開発した太陽光発電所の保有・管理を行い、その発電した再エネ電力は東急パワーサプライを通じて、東急(株)グループの施設で使用される電力の一部に利用されます。なお、東急(株)グループは2025年度までに、本事業を通じて約10,000t-CO<sub>2</sub>のCO<sub>2</sub>排出量の削減(見込み)<sup>\*2</sup>を図ります。

■オフサイトPPA スキーム図



東急(株)グループは、2022年3月に脱炭素・循環型社会の実現に向けた「環境ビジョン2030」を策定し、目標達成<sup>\*3</sup>に向けて掲げた11のアクションで、太陽光発電をはじめとする「再エネを創る」取り組みの推進を宣言しており、既に東急電鉄では再生可能エネルギー由来の電力100%にて運行をしています。本事業は東急が再エネ発電所開発に関わる初の案件となり、本事業を契機に再エネを活用した“自産自消”を推進します。また、東急パワーサプライは、東急線沿線を中心とした電力小売りのノウハウを生かした需給管理で、再エネの効率的供給に取り組みます。

三菱HCキャピタルは、マテリアリティの一つに「脱炭素社会の推進」を掲げ、その実現に向けた再エネ事業の強化、拡大および付加価値の向上に取り組んでいます。また、2023年4月に始動した「2023～2025年度中期経営計画」においても、組織横断で取り組む重要テーマの一つに「脱炭素ソリューション」を掲げており、全社をあげてお客さまの脱炭素化に向けた最適なソリューションの提供を図っています。なお、現在、三菱HCキャピタルグループが保有する国内における再エネ発電事業の持分出力数は業界トップクラスの1.2GW<sup>\*4</sup>となります。本事業においては、おもに再エネ関連のディベロッパーとの連携を通じた発電所開発、およびファイナンス面における支援を担います。

また、三菱HCキャピタルのグループ会社である三菱HCキャピタルエナジーは、国内で太陽光を中心とした再エネ発電所の開発やその管理、運用を手掛けており、全国に132カ所、527.9MW<sup>\*5</sup>の運転開始済み太陽光発電所を保有しています。再エネに関する専門性、事業投資に必要な金融における知見、これまでの実績・経験をベースとした事業ノウハウ、さらには、三菱HCキャピタルグループの強固な顧客基盤といった強みを生かし、FIT制度を活用した太陽光発電事業やNon-FITのPPA事業などを展開しています。

本事業においては、三菱HCキャピタルエナジーが有するノウハウおよび事業基盤を生かしたNon-FIT太陽光発電所の開発を担います。

東急(株)グループおよび三菱HCキャピタルグループは、再エネ事業における協業のさらなる拡大を図り、再エネ発電所の開発や再エネを活用したまちづくりを推進することで、カーボン・ニュートラルの実現に貢献していきます。

\*1 PPA(Power Purchase Agreement、電力購入契約)に基づき、電力需要拠点と離れた発電設備から、需要拠点に電力を供給するスキーム。

\*2 2022年度比

\*3 2030年までにCO<sub>2</sub>排出量46.2%削減(基準年度(2019年度)比)・再エネ比率50%、2050年までにCO<sub>2</sub>排出量実質ゼロ・再エネ比率100%を目指す

\*4 2023年3月末時点

\*5 2023年4月1日時点

■東急概要

社名	東急株式会社
代表者	取締役社長 堀江 正博
所在地	東京都渋谷区南平台町5番6号
設立年月日	1922年9月2日
事業概要	不動産賃貸業、不動産販売業、その他事業
資本金	1,217億2,400万円

■東急パワーサプライ概要

社名	株式会社 東急パワーサプライ
代表者	代表取締役社長 村井 健二
所在地	東京都世田谷区用賀4丁目10番1号 世田谷ビジネススクエアタワー
設立年月日	2015年10月1日
事業概要	電力小売業、ガス取次業
資本金	25億5,000万円

■三菱HCキャピタル概要

社名	三菱HCキャピタル株式会社
代表者	代表取締役 社長執行役員 久井 大樹
所在地	東京都千代田区丸の内1丁目5番1号
設立年月日	1971年4月12日
事業概要	各種物件のリース、各種物件の割賦販売、各種ファイナンス業務等
資本金	331億9,600万円

■三菱HCキャピタルエナジー概要

社名	三菱HCキャピタルエナジー株式会社
代表者	代表取締役社長 打田 欣生
所在地	東京都千代田区丸の内1丁目5番1号
設立年月日	2015年10月15日
事業概要	再生可能エネルギー発電事業、エネルギー関連のアセットマネジメント事業
資本金	1億5,000万円(出資比率:三菱HCキャピタル 100%)
発電量	527.9MW(2023年4月1日運転開始済み)

以上