

## 7月1日(木)より、東横線学芸大学駅高架下の商業施設 「学大市场」リニューアルオープン

～食文化を通じた地域とのリアルな接点とチャレンジできる場の提供～

東急株式会社

当社は、2012年に「GAKUDAI KOUKASHITA」の1ブロックとして誕生した東横線学芸大学駅高架下の商業施設「学大市场」(以下、本施設)を、7月1日(木)より順次リニューアルオープンします。

本施設は、「食」を中心に据え、今までの物販店の集積から、シェアキッチン・飲食店・イベントスペースなどが加わり多機能型の施設へと生まれ変わります。新たに7区画5店舗が出店し、買い回りだけでなく滞在・体験・交流できる施設として、いつ来ても楽しめる地域とのリアルな接点をつくり、人・街・暮らしを繋げるプラットフォームを目指します。

本施設は、新店5店舗と既存店の「九州屋」による計6店舗で構成し、各店舗にて新たな取り組みを開始します。学芸大学駅エリアで人気の八百屋「Chef's Marche」が手掛ける「GAKUDAI MARCHE」では全国の特産品や美味しい加工品が並ぶだけでなく、料理人や地域の方が新たにチャレンジできる場を提供します。シェアキッチンでは、つくった料理の販売や飲食店の開業、メニュー開発の相談、食育セミナーの開催など利用者のチャレンジを後押しするサービスを用意します。その他新たな店舗として、昼は厳選おむすび、夜は駅前スナックという一味がかった「学大おむすびマルムス」や、新業態にチャレンジする「韓国屋台 & パンチャンショップ ベジテジヤ」や「Nature/Pizza TOSCANA」、学芸大学駅エリア初出店となる「神のからあげ」など実力を備えた店舗が新たな賑わいを創出します。

あわせて、Connected Design株式会社との協業によるデジタルテクノロジーを活用したトイレのスマート化(ICカードを利用したリアルタイム鍵発行ソリューション)や、クックパッド株式会社の運営する「クックパッドマート」で事前注文した地域の販売店や生産品を中心とした商品を、ご自身のタイミングで受け取れる生鮮宅配ボックス「マートステーション」の導入など、時代に適応した快適な場所を提供します。

当社は、今後も“東急ならではのまちづくり”を目指し、地域連携による課題解決と個性豊かなまちづくりを通して、「日本一住みたい沿線 東急沿線」の実現を目指します。



▲位置図



▲内観イメージ①



▲内観イメージ②

本リリースの詳細は別紙のとおりです。

以 上

## 【別紙】

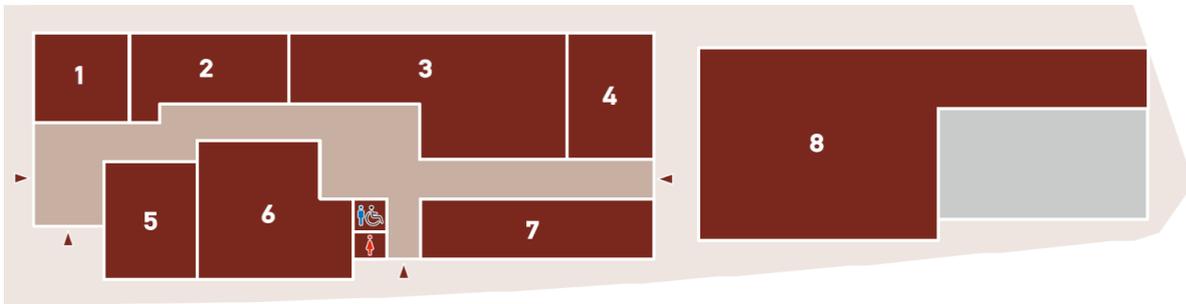
### ■「学大市場」概要

- 開業日 2021年7月1日(木)、15日(木)、22日(木)
- 所在地 東京都目黒区鷹番三丁目2番1号
- 店舗数 8区画6店舗(うち新店7区画5店舗)
- 店舗面積 927㎡
- 営業時間 店舗により異なる

### ■GAKUDAI KOUKASHITA 全体図 (学大市場 位置図)



### ■学大市場 フロアマップ



### ■新店舗一覧

#### 1・2 韓国屋台&パンチャンショップ ベジテジヤ

7月15日(木)開業

新業態

京都発、創業15年の関西圏で人気を博すサムギョプサル専門店「ベジテジヤ」による韓国屋台とデリカを併設した新業態です。

“日本初上陸”の韓国焼鳥「タッコチ」、こだわりの自家製ソルロンタンをはじめ、本場の韓国屋台料理&パンチャン(惣菜)を店内でもご自宅でも気軽にお楽しみいただけます。

- 業種 / 韓国屋台、韓国惣菜
- 営業時間 / 11:00~23:00(イートインは11:00~23:00)
- 運営会社 / 株式会社ゴリップ

韓国屋台&パンチャン  
베지테지야

パンチャンショップ ベジテジヤ  
베지테지야

#### 3 GAKUDAI MARCHE

7月15日(木)開業

新業態

「はじまりを応援。食と人、そして地域の情報発信基地」をコンセプトに、シェアキッチンやシェアマルシェにて地域の方やお店のチャレンジを支援します。

- 業種 / シェアキッチン、シェアマルシェ、催事
- 営業時間 / 9:00~22:00(イートインは9:00~22:00)
- HP / <https://www.gakudai-marche.com/>

※シェアキッチン、シェアマルシェの店舗に関するお問い合わせは、上記HPをご参照ください。

- 運営会社 / 株式会社UNCHEF



#### 4 神のからあげ

7月1日(木)開業

沿線初出店

国産の朝メの鶏肉のみを使い、化学調味料不使用の自家製タレで味付けした絶品のからあげをお楽しみ頂けます。

- 業 種／唐揚げ、玉子焼き、サラダ、クラフトビール、ハイボール
- 営業時間／11:30～21:00(予定)
- 運 営 会 社／株式会社AIYOクリエイション



#### 5 学大おむすびマルムス

7月1日(木)開業

飲食初挑戦

昼は素材にこだわった厳選おむすび、夜はおむすびの具材をアテにこだわりの茶酒、国産スピリッツをお楽しみ頂けます。

- 業 種／おむすび、ミソマル、オリジナル茶酒、本格焼酎
- 営業時間／11:00～23:00(イートインは19:00～23:00)
- 運 営 会 社／リーフデザインパーク株式会社



Gakudai  
Omusubi

#### 6 SEASON'S CAFE Fruits & Salad

7月15日(木)開業

新業態

八百屋と四季を嗜むカフェとして、新鮮野菜や果物をふんだんに使ったラップサラダやフルーツポンチ、スムージーなどを提供します。

- 業 種／カフェ、催事
- 営業時間／9:00～22:00(イートインは9:00～22:00)
- 運 営 会 社／株式会社UNCHEF



#### 7 Nature/Pizza TOSCANA

7月22日(木)開業

新業態

「日本一おいしいミートソース」で有名なトスカーナによるピッツェリア業態。

ナチュラルワインとピザをメインとして、テイクアウト需要にも応えます。

- 業 種／ナポリピザ、生パスタ、生ハム、ナチュラルワイン
- 営業時間／11:30～23:00  
(イートインはLUNCH 11:30～15:00、DINNER 17:00～23:00)
- 運 営 会 社／株式会社イタリアンイノベーションクッチーナ

Nature/Pizza  
**TOSCANA**

※営業時間は各店舗、変更になる可能性があります。

## 【参考】

### ■生鮮食品EC「クックパッドmart」とは

クックパッドmartは、生産者と生活者をつなげる生鮮食品ECプラットフォームです。地域の生産者が販売する食材を、1品から送料無料でお客様へお届けします。街のコンビニエンスストアやドラッグストア、駅構内、マンションなどに設置された生鮮宅配ボックス「martステーション」から好きな場所を選んで注文でき、好きな時間に商品を受け取れます。

クックパッドmart公式サイト：<https://cookpad-mart.com/>

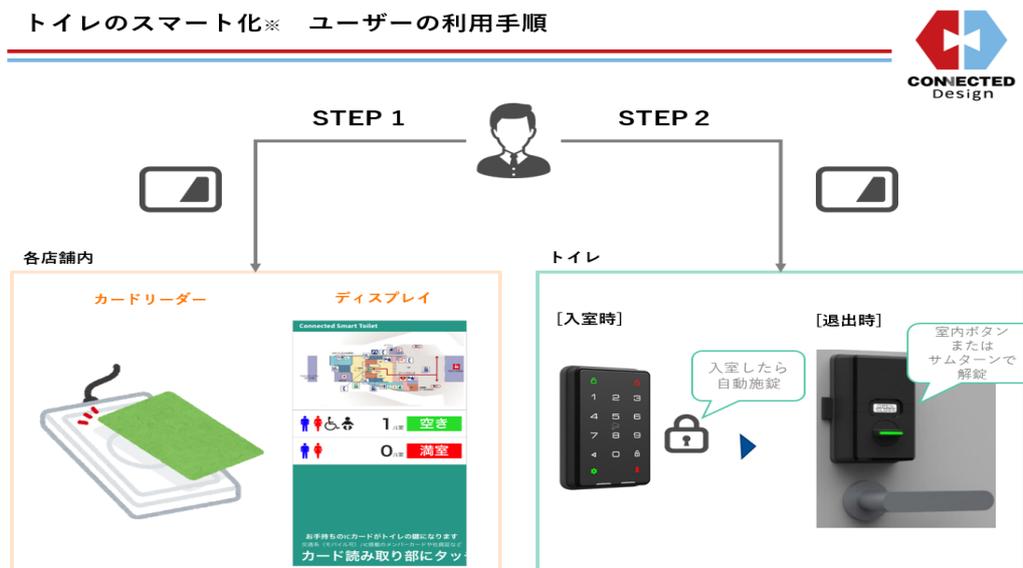


### ■ICカードを利用したリアルタイム鍵発行ソリューションとは

設置されたカードリーダーにお手持ちの交通系ICカードをかざすと一時的な鍵の解錠権限が付与され、スマートロックにかざすことでお手持ちの交通系ICカードを「鍵」として利用いただくことができます。また、個室の使用状況を各店舗内で確認することができます。

「学大市場」では人を介在して鍵の受け渡しをせず、トイレをよりきれいに利用していただくためのソリューションとして試験導入しています。（開発中のため画面表示や一部仕様の見直しをすることがございます。）

#### トイレのスマート化※ ユーザーの利用手順



Copyright © Connected Design Inc. All Rights Reserved.

※ICカードを利用したリアルタイム鍵発行ソリューションの活用事例

### ■Connected Design株式会社について

Connected Designは、「『Japan Quality Smart Life』お客様の一人ひとりの生活を豊かにしていきたい」想いの下、東急線沿線で新たな生活価値を提案し続けてきた東急、地域に根差したケーブルテレビ事業を展開するイツコム、そして長年にわたりインターネットサービスを提供してきたニフティ(現:富士通クラウドテクノロジーズ株式会社)のジョイントベンチャーとして2015年に設立され、ホームオートメーションをはじめとしたIoTサービスに関する企画開発、調達および販売を行っています。日本のIoT領域でも変革が本格化する2020年からの新しい時代において、多彩な人材からなるチームにより、暮らしのDXを実現するために必要なプロフェッショナルサービスをワンストップで提供し、お客様のビジネス創造に努めています。

本システムに関する問い合わせ先

Connected Design株式会社のお問い合わせフォーム <https://connected-design.jp/contact/>

■新型コロナウイルス感染拡大防止への対策について

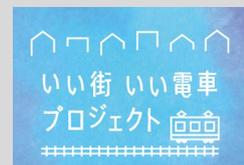
学大市場では、以下の対策を講じお客さまに安心してお過ごしいただける空間を提供します。

- 感染予防対策のため、従業員はマスクを着用します。
- 感染予防対策のため、施設内に手指消毒液を設置します。
- 感染予防対策のため、お客さま同士のスペース確保のお願いや、混雑時には入場制限を行います。
- 施設内は厚生労働省の基準を満たす十分な換気量を確保します。



■いい街 いい電車 プロジェクトとは・・・

「いい街 いい電車 プロジェクト」とは、選ばれる沿線日本一に向け、沿線のみならず近隣の近くて良い関係「近イイ関係」を目指すプロジェクトです。駅がもっと身近になる活動を通して、愛着のある「いい街」と、いつでもどこでも安全に移動できる、安心・快適な「いい電車」の実現に向け、積極的に活動します



以 上