



一生涯のパートナー

第一生命



Hoshino Resorts

2020年1月30日

報道関係者各位

企業コンソーシアム「KANNAI8」

代表企業 三井不動産株式会社

コンソーシアム構成員

鹿島建設株式会社

京浜急行電鉄株式会社

第一生命保険株式会社

株式会社竹中工務店

株式会社ディー・エヌ・エー

東急株式会社

星野リゾート

#### 横浜市現市庁舎街区活用事業 基本協定書締結について

三井不動産株式会社を代表企業として、鹿島建設株式会社、京浜急行電鉄株式会社、第一生命保険株式会社、株式会社竹中工務店、株式会社ディー・エヌ・エー、東急株式会社、星野リゾートから構成されるコンソーシアム「KANNAI 8（呼称：カンナイエイト）」は、2019年9月4日に横浜市から「現市庁舎街区」の事業予定者の決定を受け、昨年12月27日に横浜市と基本協定書を締結し、事業予定者として本事業の円滑な実施に必要な諸手続きに係る事項を確認することとなりました。

本事業では、横浜市が策定する「関内駅周辺地区エリアコンセプトプラン」の目指す「国際的な産学連携」「観光・集客」機能の導入を図り、賑わいにあふれる地区の形成に貢献してまいります。

今後は、2025年中の開業を目指し、締結した基本協定書に基づき、横浜市との基本計画協定書締結の準備を進めるとともに、まちづくりの理念と事業コンセプトに基づき、計画の具体化を図ります。

## <まちづくりの理念>

### 「継承・再生・創造」

継承：記憶と歴史を残し、横浜らしい格式ある景観を形成します

再生：かつての港町らしい生き活きとした人々の賑わいを新たなかたちで蘇らせます

創造：関内・関外地区全体の活力を生み出すために、新産業と集客の核を創ります

## <事業コンセプト>

### 「MINATO-MACHI LIVE (ライブ)」

ここに再び次代の横浜を支える感動が沸き上がり、スタジアムとともにみなぎるエネルギーと溢れる賑わいを生み出す「源泉」を創造します

## <イメージパース>



<コンソーシアム構成企業の概要>

◆三井不動産株式会社

【所在地】東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号

【代表者】代表取締役社長 菰田 正信

◆鹿島建設株式会社

【所在地】東京都港区元赤坂一丁目3番1号

【代表者】代表取締役社長 押味 至一

◆京浜急行電鉄株式会社

【所在地】横浜市西区高島一丁目2番8号

【代表者】取締役社長 原田 一之

◆第一生命保険株式会社

【所在地】東京都千代田区有楽町一丁目13番1号

【代表者】代表取締役社長 稲垣 精二

◆株式会社竹中工務店

【所在地】大阪府大阪市中央区本町四丁目1番13号

【代表者】取締役社長 佐々木 正人

◆株式会社ディー・エヌ・エー

【所在地】東京都渋谷区渋谷二丁目21番1号 渋谷ヒカリエ

【代表者】代表取締役社長兼CEO 守安 功

◆東急株式会社

【所在地】東京都渋谷区南平台町5番6号

【代表者】取締役社長 高橋 和夫

◆星野リゾート

【所在地】長野県北佐久郡軽井沢町星野

【代表者】星野 佳路

以 上