



“いつまでも住みたい街“であり続けるために

2013年春 東急電鉄のデイサービス第2号店として

神奈川県では初出店となる、たまプラーザ駅直結「オハナたまプラーザ」を開業します

東京急行電鉄株式会社
東急ウェルネス株式会社

東京急行電鉄株式会社(以下、東急電鉄)は2013年春、東急田園都市線・たまプラーザ駅直結のデイサービス「オハナたまプラーザ」(以下、本店舗)を開業します。

本店舗は、東急電鉄100%子会社の東急ウェルネス株式会社(以下、東急ウェルネス)が事業主体で、田園都市線・たまプラーザ駅からペDESTリアンデッキで直結した複合施設棟内に開業します。同施設棟内には、地域ケアプラザ、医療関連施設等が入居予定で、本店舗はそれらの施設と協力することで、利用者がより安心できる環境を整えます。

本店舗は、人口減少社会、高齢社会の課題を迎える郊外住宅地とコミュニティの持続、再生を目指していく、横浜市と東急電鉄による官民連携での取り組みである「次世代郊外まちづくり」の第1号モデル地区であるたまプラーザ地区に位置し、その取り組みの一端を担っています。



オハナたまプラーザ イメージ

本年4月に開業した同コンセプトの第1号店「オハナ池尻大橋」は、居心地のよい店内空間や、サービス水準の高さが評価され、利用者数も順調に増加し、これまでデイサービスを利用したことがなかった方にも多く利用されています。

今後、東急線沿線においても、シニア層の人口増加に伴い介護へのニーズが増すことが予測されており、要介護の方、介護をされるご家族などのさまざまなニーズに応える介護サービスが求められています。「日本一住みたい沿線 東急沿線」を実現するため、東急ウェルネスがこれまで培ってきた品質の高い介護サービスの経験・ノウハウなどを生かすことで、介護が必要なご家庭の方々の安心で上質な生活をサポートします。

東急電鉄は今後も、東急線沿線を中心として、「オハナ」の複数店舗の展開を目指します。
「オハナたまプラーザ」の詳細は別紙の通りです。

以上

【別紙】

「オハナたまプラーザ」の概要

所 在 神奈川県横浜市青葉区新石川二丁目1番地10他
店舗面積 約383㎡ (約115坪)
定員数 51名(予定)
施設 リビング、ラウンジ、トレーニングスペース、静養室、キッチン、お風呂、トイレ等

サービスの特徴

1. 日常生活目標に比重をおいた身体機能向上プログラムの実施

利用される方ご自身で「近くの商店街に歩いて買い物に行く」、「友達と旅行に行く」など、日常生活で達成したいことを目標として設定し、目標達成に向けて計画的に訓練を行ないます。また、定期的に効果測定をし、目標を達成したら少し高い目標を新たに設定します。これを継続的にこなすことにより、ご自身の可能性の大きさに気づき、より充実した日常生活を送っていただけます。

2. ひとりひとりが過ごしたいように過ごせる場の提供

リラクゼーション、余暇時間の個別活動プログラムなどをご用意し、それぞれの活動場面の中に「利用される方ご自身で選択する機会」を設けることにより、意欲的に活動していただくためのサポートを提供します。

3. 好きな時間に複数のメニューより選べる美味しい食事の提供

食事は、食べる楽しさを大切に考え、好きな時間(12時～14時)に、複数のメニューからお選びいただけます。管理栄養士による栄養への配慮や、徹底した衛生管理による高い安全性をそなえた、飽きのこないおいしい食事を、漆塗りのお膳や陶器の茶碗でご提供します。

4. 明るく上質で居心地のよい空間の提供

楽しくつろいで過ごしていただけるよう、広いラウンジを設けるなど、居心地のよい空間を提供します。

5. 早朝・夜間の延長利用が可能

通常の利用時間に加え、早朝、夜間の利用も可能です。また、駅直結の好立地のため、ご家族がお仕事帰りなどに立ち寄っていただく場合にも便利です。

「次世代郊外まちづくり」概要

「次世代郊外まちづくり」は「街としての良好な住宅地とコミュニティの持続、再生」を目的に、地域住民、行政、大学、民間事業者の連携、協働によって「暮らしのインフラ」と「住まい」を再構築し、少子社会、高齢社会の様々な課題を一体的に解決していくことを目指していく従来にない参加型、課題解決型のまちづくり手法を進めるプロジェクトです。横浜市が推進している「環境未来都市」計画において、超高齢化対応の主要な取組である「持続可能な住宅地プロジェクト」として位置づけているものです。

本年4月18日には、横浜市と東京急行電鉄株式会社が、共同で次世代に引き継ぐ「郊外住宅地の再生型まちづくり」の取組に着手することで合意し、「次世代郊外まちづくり」の推進に関する協定を締結しています。6月12日には、この協定に基づき、第1号のモデル地区を、たまプラーザ駅北側地区(横浜市青葉区美しが丘1～3丁目面積約120ha)に決定しました。

(参考) 第1号店舗「オハナ池尻大橋」概要

所 在 東京都目黒区大橋1 - 8 - 3
店舗面積 約261㎡ (約79坪)
定員数 36名
施設 リビング、ラウンジ、トレーニングスペース、静養室、キッチン、お風呂、トイレ等



オハナ池尻大橋 ラウンジ



オハナ池尻大橋 トレーニングスペース

以上