

## キャピトル東急ホテル所在地で複合ビルの開発計画を推進

東急グループのフラッグシップとなるホテルを核とした複合ビルを開発、2010年に開業予定

東京急行電鉄株式会社  
株式会社東急ホテルズ

東京急行電鉄（本社：東京都渋谷区、社長：越村敏昭）と東急ホテルズ（本社：東京都渋谷区、社長：梅原一剛）では、現在キャピトル東急ホテルを営業している千代田区永田町二丁目所在土地で、ホテル及びオフィス等からなる複合ビルを開発する「永田町二丁目計画」を推進いたします。

本計画地は東京都都市計画「永田町二丁目地区地区計画」のB地区に位置しており、2005年3月に同地区計画が一部変更されたことを受け、このたび開発計画を推進するもので、2010年の開業を予定しています。

本計画は交通至便かつ緑豊かな立地を生かし、東急ホテルズの新たなフラッグシップとなるラグジュアリーホテルや、ハイグレードなオフィス等からなるタワー型の複合ビルを開発するもので、永田町二丁目地区のより一層の活性化に寄与する施設となることを目指します。

新ホテル計画の推進にあたりましては、キャピトル東急ホテルをはじめ全国59店舗を展開する東急ホテルズが培ってまいりました東急ホテルズマインドを結集し、そのフラッグシップホテルにふさわしく、より多くの皆様にご愛顧いただけるホテル作りに取り組んでまいります。

なお本計画の推進に伴い、1963年に東京ヒルトンホテルとして開業以来、40余年にわたり皆さまにご愛顧いただいてまいりましたキャピトル東急ホテルは、2006年11月末日をもって営業を終了する予定です。

「永田町二丁目計画」の概要は以下の通りです。

### 「永田町二丁目計画」概要

所 在	東京都千代田区永田町二丁目57番2外	
敷地面積	約7,900㎡	
建物規模	地下4階 地上29階建	
延床面積	約90,000㎡	
用途別面積	ホテル及び関連施設	約36,000㎡
	事務所	約32,000㎡
	共同住宅	約4,000㎡
	駐車場他	約18,000㎡

以 上

参考

「永田町二丁目計画」計画地・位置図



以上