

**2005年6月23日(木)、目黒線不動前駅高架下に商業施設を開業します
東急ストアを中心に総菜販売店などが入居する地域密着型の商業施設がオープン**

東京急行電鉄株式会社

東京急行電鉄(本社:東京都渋谷区、社長:上條清文)では2005年6月23日(木)、目黒線不動前駅高架下に、新たに商業施設を開業します。

不動前駅周辺は、単身者の方からファミリー、お年寄りの方まで幅広い層の方々がお住まいのエリアです。本施設は、こうした地域にお住まいの方々はもちろん、近隣のオフィスに勤務する方々にも毎日ご利用いただけるような地域密着型の施設を目指し、「地域の台所」「みんなのコンビニ」「単身者のリビングルーム」の3つのキーワードをテーマに開発しました。食品スーパーの「東急ストア」をメインテナントとして、ニューヨークの「デリ」をイメージした、洋総菜のテイクアウトもできるカフェ「デilightカフェデイリーズ」、江戸料理をルーツとした和総菜などを販売する「いろいろさいさい」の3店舗が出店します。

施設のデザインは、外壁面にガラスを多用するとともに、天井を高くすることで、高架下のイメージを払拭する明るく開放的な空間とし、外部へも施設内部の賑わいが伝わってくるような、活気に満ちた環境を創造しています。

当社では、2005年4月からスタートした中期3か年経営計画における成長戦略の一つとして、沿線の「エリア戦略の深化」を掲げており、不動前駅を含む「池上・多摩川エリア」(品川区・大田区)では、「子育て世代の流入促進によりエリア全体をさらに活性化させていくこと」を戦略指針としています。今回、街の中心となる施設である駅の高架下に地域密着型の商業施設を開業することで、不動前の街のさらなる活性化を目指していきます。

本施設および出店テナントの概要は次の通りです。

施設の概要

開業日	2005年6月23日(木)
所在地	東京都品川区西五反田五丁目1番28号(目黒線不動前駅前高架下)
建物構造	鉄骨平屋建・一部2階建
店舗数	3店

出店テナントの概要

店 舗 名	不動前東急ストア
業 種	スーパーマーケット
営業時間	10:00～23:00
運 営 者	株式会社東急ストア
本社所在地	東京都目黒区上目黒一丁目21番12号
店 舗 面 積	598㎡
店 舗 名	デライトカフェデリーズ不動前店
業 種	カフェ、洋惣菜のテイクアウト
営業時間	8:00～23:00(22:00ラストオーダー)
運 営 者	有限会社ベリッシマ
本社所在地	東京都港区南青山三丁目10番12号
店 舗 面 積	89㎡
店 舗 名	いろいろさいさい不動前店
業 種	手作り惣菜及び関連する食料品、飲料の販売
営業時間	10:00～23:00
運 営 者	旭食品株式会社
本社所在地	高知県高知市南はりまや町二丁目15番5号
店 舗 面 積	77㎡

以 上