

2019年3月29日

たまプラーザ駅に複合施設「ROOF125」が2019年4月1日(月)に開業！！
～カフェ、レストラン2店舗・「東急電鉄 不動産活用センター」・「東急電鉄 住まいと暮らしのコンシェルジュ」が入居・出店～

東京急行電鉄株式会社

2019年4月1日(月)に、商店街の活性化と街の魅力向上を目的に、たまプラーザ駅から徒歩5分の立地に複合施設「ROOF125(以下、本施設)」がたまプラーザに開業します。

本施設には、当社が運営する「東急電鉄 不動産活用センター」と「東急電鉄 住まいと暮らしのコンシェルジュ」が入居・出店し、お客さまの住まいや資産に関する相談機能の強化を図るほか、賑わいや憩いの空間として、ベーカリーやジェラートなどを取り扱うカフェ、レストラン業態の2店舗が2019年5月中旬以降順次オープンします。

本施設の建物名称は、特徴的な膜屋根と、区画整理事業実施時の「元石川第一125街区」という街区名称から由来し、「ROOF125」と命名しました。

膜屋根が特徴的な建物外観となっており、街の新たなシンボルとなることを目指します。また、建物の周りには様々な植栽やベンチなどを配置することにより、豊かな滞留空間が創出され、地元の方々にとって、新たに集える場所としての役割も担います。

商店街の中に立地している路面店ならではの魅力がある施設となっておりますので、是非お立ち寄りいただくと共に商店街散策も併せてお楽しみください。



施設外観 イメージ①



施設外観 イメージ②



1階 住まいと暮らしのコンシェルジュ イメージ



2階 不動産活用センター イメージ

◆「ROOF125」の詳細

1. 施設概要

所在地：神奈川県横浜市青葉区美しが丘二丁目17番地5
アクセス：田園都市線「たまプラーザ」駅 徒歩約5分
構造：鉄骨造2階建
建物面積：742.93㎡（224.73坪）
建物用途：事務所、店舗
所有者：東京急行電鉄株式会社
設計・施工：株式会社丹青社



2. 店舗情報

◇1階

①ル・パン・コティディアン(Le Pain Quotidien) (ベーカリーレストラン) ※2019年5月中旬以降オープン予定

- ・店舗概要: ベルギー生まれの心にも身体にも優しいをモットーにしたベーカリーレストラン
- ・営業時間: 未定
- ・HP: <https://www.lepainquotidien.com/jp/ja/>



②ViTO(ジェラートカフェ) ※2019年5月中旬以降オープン予定

- ・店舗概要: 厳選した素材を使用したジェラート、コーヒーを提供するカフェ
- ・営業時間: 未定
- ・HP: <https://vitojapan.jp/>



③東急電鉄 住まいと暮らしのコンシェルジュたまプラーザ店

- ・店舗概要: 住まいや暮らしのご相談や適切な会社のご紹介や段取りについてお手伝いする無料サービス
- ・営業時間: 10時～19時(年末年始を除き年中無休)
- ・スタッフ: 6名(うち宅地建物取引士6名、一級建築士1名、二級建築士1名)
- ・HP: <https://www.tokyu-sumaitokurashi.com/>

◇2階

④東急電鉄 不動産活用センター(たまプラーザ)

- ・事業概要: 専任のコンサルタントが多様な施策をワンストップで提案
- ・HP: <https://www.tokyu-shisan.com/>