

参考文献（五十音順）

一里塚（近藤謙三郎）
土地区画整理用語辞典（竹重貞蔵）
わかりやすい土地読本（財団法人 土地情報センター）
現代用語の基礎知識（自由国民社）
ヨコハマ地価ハンドブック（横浜市）
横浜土地事情
土地取引監視区域制度5年のあゆみ（横浜市）
地価公示価格一覧（株式会社 中央都市鑑定所）
大場第一土地区画整理事業竣工記念誌（大場第一土地区画整理組合事務局）
黒須田土地区画整理事業竣工記念誌（黒須田土地区画整理組合事務局）
上恩田土地区画整理事業竣工記念誌（上恩田土地区画整理組合事務局）
上恩田の遺跡（日本窯業史研究所）
杉山神社遺跡発掘調査根概報（日本窯業史研究所）
横浜市緑区堀之内東遺跡（日本窯業史研究所）
夢・拡がる街(みすずが丘)（大場第二土地区画整理組合事務局）
広辞林（三省堂）
大場第三土地区画整理事業竣工記念誌（大場第三土地区画整理組合事務局）
諏訪神社「平成の再建」の歩み（諏訪神社建設委員会）
開耕地土地区画整理事業竣工記念誌（開耕地土地区画整理組合事務局）
三保天神前土地区画整理事業竣工記念誌（三保天神前土地区画整理組合事務局）
タウンニュース（株式会社 タウンニュース社）

竣工記念誌 厚木市長谷土地区画整理事業（厚木市長谷土地区画整理組合事務局）

平塚都市計画事業五嶺ヶ台特定土地区画整理事業竣工記念誌
（めぐみが丘）（平塚都市計画事業五嶺ヶ台特定土地区画整理組合事務局）
伊勢原市稲荷久保土地区画整理事業竣工記念誌
（伊勢原市稲荷久保土地区画整理組合事務局）
知多西谷土地区画整理事業竣工記念誌
にし台（知多西谷土地区画整理組合事務局）
知多西谷第二土地区画整理事業竣工記念誌
にし台（知多西谷第二土地区画整理組合事務局）
知多八釜土地区画整理事業竣工記念誌
西巽が丘（知多八釜土地区画整理組合事務局）
中九州ニュータウン計画 基本構想（筑紫野市 小都市）
小郡、筑紫野ニュータウン(中九州ニュータウン)
基本計画概要報告書（財団法人 福岡土地区画整理協会）
筑紫野市原田土地区画整理事業竣工記念誌
夢・拓く街(原田 美しが丘)（筑紫野市原田土地区画整理組合事務局）
小郡市苅又土地区画整理事業竣工記念誌
みどりあふれるふれあいの街 希みが丘（小郡市苅又土地区画整理組合事務局）
土地区画整理のあゆみ（財団法人 全国土地区画整理組合連合会）
平成4年度都市景観大賞申請書(静岡県裾野市)
横浜市青葉区寺下遺跡（日本窯業史研究所）
横浜市行政区編成の記録（横浜市）
毎日新聞（毎日新聞社）
横浜市便利帳 暮らしのガイド（横浜市）
青葉物語（青葉物語ドラマ委員会・東京急行電鉄株式会社セラン事務局）
東急バス10年の歩み（東急バス株式会社）
多摩田園都市 -良好な街づくりをめざして-（東京急行電鉄株式会社）
ランドスケープ・ミュージアム 多摩田園都市（東京急行電鉄株式会社）

横浜発 住民参加の道路づくり（神奈川新聞社）
予断を許さない田園調布の環境 -地区計画制度適用に向けて-（大田区）
朝日新聞（朝日新聞社）
ゆめはま2010ﾌﾗﾝｸﾞ丘の横浜」（横浜市）

東京急行電鉄50年史（東京急行電鉄株式会社）

多摩田園都市 開発35年の記録（東京急行電鉄株式会社）
社内報 清和（東京急行電鉄株式会社）
東急グループ誌 とうきゅう（東京急行電鉄株式会社）

参考文献

一里塚（近藤謙三郎）

土地区画整理用語辞典（竹重貞蔵）

わかりやすい土地読本（財団法人 土地情報センター）

現代用語の基礎知識（自由国民社）

ヨコハマ地価ハンドブック（横浜市）

横浜土地事情

土地取引監視区域制度5年のあゆみ（横浜市）

地価公示価格一覧（株式会社 中央都市鑑定所）

大場第一土地区画整理事業竣工記念誌（大場第一土地区画整理組合事務局）

黒須田土地区画整理事業竣工記念誌（黒須田土地区画整理組合事務局）

上恩田土地区画整理事業竣工記念誌（上恩田土地区画整理組合事務局）

上恩田の遺跡（日本窯業史研究所）

杉山神社遺跡発掘調査根概報（日本窯業史研究所）

横浜市緑区堀之内東遺跡（日本窯業史研究所）

夢・拡がる街(みすずが丘)（大場第二土地区画整理組合事務局）

広辞林（三省堂）

大場第三土地区画整理事業竣工記念誌（大場第三土地区画整理組合事務局）

諏訪神社「平成の再建」の歩み（諏訪神社建設委員会）

閑耕地土地区画整理事業竣工記念誌（閑耕地土地区画整理組合事務局）

三保天神前土地区画整理事業竣工記念誌（三保天神前土地区画整理組合事務局）

タウンニュース（株式会社 タウンニュース社）

竣工記念誌 厚木市長谷土地区画整理事業（厚木市長谷土地区画整理組合事務局）

平塚都市計画事業五嶺ヶ台特定土地区画整理事業

竣工記念誌(めぐみが丘)（平塚都市計画事業五嶺ヶ台特定土地区画整理組合事務局）

伊勢原市稲荷久保土地区画整理事業竣工記念誌

（伊勢原市稲荷久保土地区画整理組合事務局）

知多西谷土地区画整理事業竣工記念誌

にし台（知多西谷土地区画整理組合事務局）

知多西谷第二土地区画整理事業竣工記念誌

にし台（知多西谷第二土地区画整理組合事務局）

知多八釜土地区画整理事業竣工記念誌

西巽が丘（知多八釜土地区画整理組合事務局）

中九州ニュータウン計画 基本構想（筑紫野市 小郡市）

小郡、筑紫野ニュータウン(中九州ニュータウン)

基本計画概要報告書（財団法人 福岡土地区画整理協会）

筑紫野市原田土地区画整理事業竣工記念誌

夢・拓く街(原田 美しが丘)（筑紫野市原田土地区画整理組合事務局）

小郡市苅又土地区画整理事業竣工記念誌

みどりあふれるふれあいの街 希みが丘（小郡市苅又土地区画整理組合事務局）

土地区画整理のあゆみ（財団法人 全国土地区画整理組合連合会）

平成4年度都市景観大賞申請書(静岡県裾野市)

横浜市青葉区寺下遺跡（日本窯業史研究所）

横浜市行政区編成の記録（横浜市）

毎日新聞（毎日新聞社）

横浜市便利帳 暮らしのガイド（横浜市）

青葉物語（青葉物語ドラマ委員会・東京急行電鉄株式会社セラン事務局）

東急バス10年の歩み（東急バス株式会社）

多摩田園都市 -良好な街づくりをめざして-（東京急行電鉄株式会社）

ランドスケープ・ミュージアム 多摩田園都市（東京急行電鉄株式会社）

横浜発 住民参加の道路づくり（神奈川新聞社）

予断を許さない田園調布の環境 -地区計画制度適用に向けて-（大田区）

朝日新聞（朝日新聞社）

ゆめはま2010プラン「丘の横浜」（横浜市）

東京急行電鉄50年史（東京急行電鉄株式会社）

多摩田園都市 開発35年の記録（東京急行電鉄株式会社）

社内報 清和（東京急行電鉄株式会社）

東急グループ誌 とうきゅう（東京急行電鉄株式会社）

参考文献（各章別）		
・序章		一里塚（近藤謙三郎） 土地区画整理用語辞典（竹重貞蔵） わかりやすい土地読本（（財）土地情報センター）
・第1章	1節	現代用語の基礎知識（自由国民社） ヨコハマ地価ハンドブック（横浜市） 横浜土地事情 土地取引監視区域制度5年のあゆみ（横浜市） 地価公示価格一覧（㈱中央都市鑑定所）
	2節	保木
		大場第一
		黒須田
		上恩田
		大場第一土地区画整理事業竣工記念誌（大場第一土地区画整理組合事務局） 黒須田土地区画整理事業竣工記念誌（黒須田土地区画整理組合事務局） 上恩田土地区画整理事業竣工記念誌（上恩田土地区画整理組合事務局） 上恩田の遺跡（日本窯業史研究所） 杉山神社遺跡発掘調査既報（日本窯業史研究所） 横浜市緑区堀之内東遺跡（日本窯業史研究所）
		赤田
		大場第二
		夢・拓がる街(みすずが丘)（大場第二土地区画整理組合事務局） 広辞苑（三省堂）
		大場第三
		大場第三土地区画整理事業竣工記念誌（大場第三土地区画整理組合事務局） 諏訪神社「平成の再建」の歩み（諏訪神社建設委員会）
		閑耕地
		三保天神前
		犬蔵
		閑耕地土地区画整理事業竣工記念誌（閑耕地土地区画整理組合事務局） 三保天神前土地区画整理事業竣工記念誌（三保天神前土地区画整理組合事務局） 現代用語の基礎知識（自由国民社） タウンニュース（㈱タウンニュース社）
・第2章	2節	長谷
		高坪
		葛城
	3節	日向岡
		五嶺ヶ台
		平塚都市計画事業五嶺ヶ台特定土地区画整理事業 竣工記念誌(めくみが丘)（平塚都市計画事業五嶺ヶ台特定土地区画整理組合事務局）
		稲荷久保
		伊勢原市稲荷久保土地区画整理事業竣工記念誌 （伊勢原市稲荷久保土地区画整理組合事務局）
		稲荷久保第二
	4節	新崎
	5節	知多西谷
		知多西谷土地区画整理事業竣工記念誌 にしの台（知多西谷土地区画整理組合事務局）
		知多西谷第二
		知多西谷第二土地区画整理事業竣工記念誌 にしの台（知多西谷第二土地区画整理組合事務局）
		知多八釜
		知多八釜土地区画整理事業竣工記念誌 西巽が丘（知多八釜土地区画整理組合事務局）
	6節	中九州ニュータウン計画 基本構想（筑紫野市 小都市） 小郡、筑紫野ニュータウン(中九州ニュータウン) 基本計画概要報告書（（財）福岡土地区画整理協会）
		原田
		筑紫野市原田土地区画整理事業竣工記念誌 夢・拓く街(原田 美しが丘)（筑紫野市原田土地区画整理組合事務局）
		苅又
		小都市苅又土地区画整理事業竣工記念誌 みどりあふれるふれあいの街 希みが丘（小都市苅又土地区画整理組合事務局）
		土地区画整理のあゆみ（（財）全国土地区画整理組合連合会）
	1節	上野幌
	2節	厚木第一
	3節	千福
	4節	大和田
・第3章	5節	しらさぎ台
	6節	稲荷前
		平成4年度都市景観大賞申請書(静岡県裾野市) 横浜市青葉区寺下遺跡（日本窯業史研究所）

参考文献（各章別）

・第4章

1節

横浜市行政区編成の記録（横浜市）
毎日新聞（毎日新聞社）
横浜市便利帳 暮らしのガイド（横浜市）
青葉物語（青葉物語ドラマ委員会・東京急行電鉄株式会社セラノ事務局）

2節

東急バス10年の歩み（東急バス株式会社）

3節

4節

5節

多摩田園都市 -良好な街づくりをめざして-（東京急行電鉄株式会社）
ランドスケープ・ミュージアム 多摩田園都市（東京急行電鉄株式会社）

・第5章

1節

2節

3節

4節

5節

・第6章

1節

横浜発 住民参加の道路づくり（神奈川新聞社）
予断を許さない田園調布の環境 -地区計画制度適用に向けて-（大田区）
朝日新聞（朝日新聞社）

2節

3節

4節

5節

ゆめはま20107ラン「丘の横浜」（横浜市）

東京急行電鉄50年史（東京急行電鉄株式会社）
多摩田園都市 開発35年の記録（東京急行電鉄株式会社）
社内報 清和（東京急行電鉄株式会社）
東急グループ誌 とうきゅう（東京急行電鉄株式会社）

『東急多摩田園都市開発 50 年史』あとがき

「東急多摩田園都市開発 50 周年記念事業（平成 15 年）」の基本方針が決まったのは、平成 13 年 10 月であった。多摩田園都市を開発した企業責任として、既刊の『多摩田園都市 開発 35 年の記録』（昭和 63 年 10 月書籍にて発刊）を受けて「その後の 15 年の記録」の編纂が必要であるとした上で、紙媒体ではなくパソコンで見るデジタルデータとして、35 年と 15 年を一体化させた「50 年史」として制作することとなった。そのねらいの一つは、記念事業を通して田園都市線沿線の開発協力者ならびに地域住民の方々に感謝の気持ちを表すと同時に、この「多摩田園都市」のまちづくりを若い世代の方々にも知っていただくとするものであった。

同 13 年の仕事納めにあたる 12 月 28 日、都市開発事業本部総括課内に専任 3 名によるワーキンググループが結成され、14 年初頭から記念事業の検討を開始した。2 月末に作業室を大井町線上野毛駅付近にある当社施設「上野毛 O A 館」へ移転することで多摩田園都市の膨大な資料の保管場所を確保することができた。この“館”で作業を行い、本社で週一回の打ち合わせを重ねながら具体的な企画を固めていった。

記念事業の概要は以下の通りであった。

記念式典（元土地区画整理組合役員物故者慰霊祭）

記念事業イベント開催（記念電車の運行、写真展・絵画展の開催）

記念史作成（35 年史 + 15 年史 = 50 年史と写真集）

記念ビデオ制作（関係者から開発 50 年を訊く）

この中の と はパソコンで見ることができるよう C D - R O M ・ D V D - V I D E O で制作、2 枚一組をアマレケースに納めて「50 年史」の成果品とすることになった。

4 月頃から各担当が手分けをして詳細企画を構築していったが、完成品のイメージはなかなか浮かばずプレッシャーの連続であった。ただひとつ『50 年史』はパソコンで見てもらうということだけは常に念頭においていた。

最初に企画が確定した記念ビデオの構成は「何故、多摩田園都市構想が生まれたのか？ 何故必要とされたのか？ そして創られた一通の“趣意書”。その斬新な構想。それに懸けた多くの人々の情熱と努力、研究に研究を重ねられたシティプラン、動脈としての鉄道の敷設。それらを語る歴史の証言者（地権者、プロジェクトに携わった方々）のインタビューと資料映像、そして大都市となった現在の映像を組み合わせ織り上げながら、日本でも有数の名誉ある日本建築学会賞を授けられたこの雄大なプロジェクトを 50 周年の記録として後世に残す」という内容で 6 月からインタビューの撮影を開始し、以降 1 年有余の撮影期間を要した。

また、開発史としての「その後の 15 年の記録」をどのように編集するかで頭を悩ませた。『多摩田園都市 開発 35 年の記録』発刊時に施行中の組合は 5 地区であったが、その後に着手した組合は 5 地区で、区画整理事業も収束をむかえ、軸足が二次開発に移行していた。そのあたりを主眼として記録するとともに、当社が過去に全国各地で展開した「土地区画整理事業」と大プロジェクトの「一団地造成事業」も取り込むこととした。

執筆にあたって資料収集と整理には相当の日数を要したが、心強かったのは社内報『清和』であった。ページ数も多く、毎号社内の事業紹介が細かく紹介

されており、これを時系列に集めることができたため、今回の「15 年史」の基本的な素材となっている。

ファイリングしたそれらの資料だけで段ボール 10 箱以上に及んだ。これをライターに読み込んでもらい、10 月に入ると編集者・ライターとともに多摩田園都市の現地を見学してイメージを膨らませていった。章・節・小見出しの構成案が確定したのが 12 月初めで、待望の第 1 稿（第 4 章分）が仕上がったのは翌 15 年の 2 月中旬であった。しかしその内容はまだまだ見直す余地が多く存在するものであった。追加取材を重ねてライターには第 3 稿まで執筆してもらい、それ以降から完成稿である第 7 稿までは、開発に関わった方々へのインタビューや社内外のかつての開発担当者の皆様に幾度も校閲していただくことで、内容を確かなものにすることができた。その過程では図・表の作成と写真等のスキャニング、Word 原稿の制作・レイアウトなど気の遠くなる作業の連続であった。また、後に控えるイメージスタジオ・イチマルキュウとのデジタル書籍化するプログラミングも難作業であった。

写真集は「多摩田園都市」の広大なスケールを実感してもらうことを目的として、閲覧操作が簡単な「蔵衛門ソフト」で 1000 枚以上の画像を 7 冊のアルバムにまとめ上げた。このスライドショーを見ていただければ「多摩田園都市」の開発の大きさを実感してもらえらるものと確信している。

本作品の制作を終えるに当たって、「15 年史」の編纂が大幅に遅れてしまい、全体行程に多大なる影響を与えてしまったことを深くお詫びするとともに、資料収集や取材、ならびに校閲にご協力いただいた社内外の多くの皆様、そして取材に快く応じてくださった地元の方々や当社先輩の皆様に心より御礼申し上げます。『多摩田園都市 開発 35 年の記録』を当時担当された当社元社員の加藤英雄氏には何度も上野毛 O A 館にご足労をいただき、貴重なアドバイスと励ましをいただき勇気百倍であった。「蔵衛門写真集」の古い写真の校正をしていただいた渡邊厚氏とともに感謝いたします。

また、ダイヤモンド社・ライター・フォトグラファー、地計社、イメージスタジオ・イチマルキュウ、Seiousha、東急エージェンシーのスタッフの皆様、そして、われわれスタッフをこの仕事に指名して下さった方々に心から感謝を申し上げます。

（天野恒夫記）

平成 17 年 3 月 31 日

東急多摩田園都市開発 50 周年記念事業担当

井 部 靖 夫
(13 年 12 月～15 年 1 月)
海 老 根 昇
(13 年 12 月～16 年 9 月)
天 野 恒 夫
(13 年 12 月～17 年 3 月)
正 木 洋 三
(14 年 6 月～16 年 6 月)
金 谷 直 樹
(16 年 7 月～17 年 3 月)

資料・写真提供、取材および撮影について、ご協力頂いた方々 (敬称略、当社およびグループ社関係は除く)

(法人)

横浜市役所
横浜市青葉区役所
横浜市交通局市営地下鉄
横浜市山内図書館
横浜市都筑図書館
横浜市緑図書館
横浜市港北図書館
静岡県庁
愛知県知多市役所
東京地下鉄株式会社
日本窯業史研究所
株式会社 日鉄ライフ
財団法人 福岡土地区画整理協会
鶴見コンクリート株式会社
株式会社 八州
株式会社 地計社

(編集・制作協力)

執筆
写真撮影
ディレクター
編集
地図制作
プログラミング制作

小林建司
鎌田 孝
高橋正嗣
株式会社 ダイヤモンド社
株式会社 地計社
株式会社 イメージスタジオ・イチマルキュウ

多摩田園都市——その後の15年の記録 昭和63年～平成15年
平成17年3月31日発行

- [発 行] 東京急行電鉄株式会社
東京都渋谷区桜丘町31番2号 東急桜丘町ビル
- [編 集] 東京急行電鉄株式会社 都市生活事業本部
- [制 作] 株式会社 ダイヤモンド社
東京都渋谷区神宮前六丁目12番17号
株式会社 イメージスタジオ・イチマルキュウ
東京都世田谷区桜三丁目18番7号

東急多摩田園都市開発50年史
1953年(昭和28年)～2003年(平成15年)
平成17年3月31日発行

- [発 行] 東京急行電鉄株式会社
東京都渋谷区桜丘町31番2号 東急桜丘町ビル
- [編 集] 東京急行電鉄株式会社 都市生活事業本部
- [制 作] 株式会社 イメージスタジオ・イチマルキュウ
東京都世田谷区桜三丁目18番7号