

附表

別表 1 各年度工種別工事費内訳表（工事費ベース）

単位：百万円

区間	工事別 年度 工種	自、社、工、事							日本鉄道建設公団対象工事										合 計	
		41迄	42	43	44	45	46	47～51	計	47	48	49	50	51	52	53	54	55		計
渋谷～二子玉川園間	用 地 費	197	292	80	26	261	0	0	856	113	403	118	7	0	0	0	—	—	641	1,497
	土 木 工 事 費	262	3	52	2,658	3,453	971	0	7,399	1,589	5,655	9,045	6,847	1,342	109	167	※ 131	—	24,885	32,284
	建 築 工 事 費	—	—	—	—	—	—	—	—	0	3	171	558	3,526	3	△ 30	7	—	4,238	4,238
	軌 道 工 事 費	—	—	—	—	—	—	—	—	0	37	403	1,388	250	0	△ 6	9	—	2,081	2,081
	電 気 工 事 費	0	0	0	0	9	17	0	26	0	39	295	2,345	4,534	0	11	38	—	7,262	7,288
	車 両 費	—	—	—	—	—	—	4,909	4,909	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4,909
	監 督 管 理 費	34	11	49	96	60	59	0	309	49	308	452	507	501	64	23	※ 27	—	1,931	2,240
	計	493	306	181	2,780	3,783	1,047	4,909	13,499	1,751	6,445	10,484	11,652	10,153	176	165	※ 212	—	41,038	54,537
長津田車庫	用 地 費	0	0	0	387	455	0	819	1,661	—	—	990	1,453	0	0	7	1	2	2,453	4,114
	土 木 工 事 費	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	0	184	522	399	※ 127	※ 183	1,415	1,415
	建 築 工 事 費	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	0	0	178	532	0	0	710	710
	軌 道 工 事 費	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	0	0	150	228	20	※ 59	457	457
	電 気 工 事 費	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	0	0	6	990	6	※ 80	1,082	1,082
	検車・洗浄設備費	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	0	0	0	174	0	※ 14	188	188
	遺 跡 調 査 費	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0	60	110	86	103	77	90	526	526
	監 督 管 理 費	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	24	83	34	63	146	※ 39	※ 40	429	429
	計	0	0	0	387	455	0	819	1,661	—	—	1,014	1,596	328	1,005	2,579	※ 270	※ 468	7,260	8,921
合 計		493	306	181	3,167	4,238	1,047	5,728	15,160	1,751	6,445	11,498	13,248	10,481	1,181	2,744	※ 482	※ 468	48,298	63,458

(※印は見込額)

1 渋谷～二子玉川園間

単位：百万円

工 種	工事費	工 事 費 内 訳	備 考
用 地 費	856	1. 駒沢大学駅用地 2. 桜新町変電所用地 3. 瀬田線路用地 4. 二子玉川駅用地	3372㎡
土木工事費	7,399	1. 先行工事 918 2. 1期工事(東急施工分) 4893 3. 〃 (首都公団施工分) 1588	
電気工事費	26	大橋、三軒茶屋、蛇崩各ポンプ室に隧道排水ポンプ設置	
車 両 費	4,909	50年 34両 2064 51年 32両 2845	計66両
調査設計費 監督管理費	309	調査設計費 95 監督・管理費 214	
計	13,499		

2. 長津田車庫

用 地 費 買収面積 37,251㎡ 1,661百万円
昭和48年5月～昭和51年

別表 2
各工種総額内訳表
(工事費ベース)
— 自社工事総額 —

別表 3 各工種総額内訳表（工事費ベース）

—公団工事，渋谷～二子玉川園間—

単位：百万円

工 種	工事期間	監督員数	工事費	工 事 費 内 訳		備 考
				種 目	金 額	
用 地 費	48.3～50.4	432人月 54ヶ月 平均8人／月	641	買 収 費	151	825m ²
				補 償 費	276	62件
				地 上 権 設 定	192	1946m ²
				調 査 設 計 費 等	22	
土 木 工 事 費	47.10～55.3	2,032人月 90ヶ月 平均22.6人／月	24,885	営 団 委 託 費	2,542	
				本体土木工事等	19,205	
				水処理、家屋防護	1,339	
				井 戸 涸	188	
				支 障 物 処 理	978	
				本 舗 装	398	
				調 査 設 計 費	235	
建 築 工 事 費	49.7～54.9	129人月 39ヶ月 平均3.3人／月	4,238	営 団 委 託 費	902	渋谷駅
				駅 建 築 工 事	2,637	渋谷駅一部含み7駅
				変 電 所 等 建 物 工 事	400	大橋、桜新町変電所 二子電気室
				隧 道 強 制 換 気 栓 〃 内 消 火	259	
				調 査 設 計 費	40	
軌 道 工 事 費	49.1～54.9	221人月 43ヶ月 平均5.1人／月	2,081	営 団 委 託 費	36	
				隧 道 区 間	1,044	
				地 上 区 間	42	
				橋 梁 区 間	24	
				材 料 費	755	
				機 械 費	169	モーターカー等
				調 査 設 計 費	11	
電 気 工 事 費	48.12～54.8	606人月 42ヶ月 平均14.4人／月	7,262	営 団 委 託 費	321	
				電 灯 動 力 設 備	1,224	
				電 車 線 路 設 備	819	モーターカー1台含む
				信 号 保 安 設 備	1,802	
				通 信 設 備	1,313	
				変 電 設 備	1,239	
				駅 自 動 出 札 設 備	507	
監督、管理費	47.10～55.3 90ヶ月	3,420人月	1,931	調 査 設 計 費	37	
				監 督 費	959	90ヶ月平均月当り38人
計	47.10～55.3 (7年半)		41,038	管 理 費	972	2.5%
				営 団 委 託 費	3,801	
				本 体 工 事 費	34,961	
				調 査 設 計 費	345	
				監 督 ・ 管 理 費	1,931	

別表 4 各工種総額内訳表（工事費ベース）

—公団工事，長津田車庫—

単位：百万円

工 種	工事期間	監督員数	工事費	工 事 費 内 訳		備 考
				種 目	金 額	
用 地 費	50.3～54.2	156人月 24ヶ月 平均6.5人 / 月	2,453	買 収 費	2,397	32,542㎡
				補 償 費	46	15件
				調 査 設 計 費 等	10	
土 木 工 事 費	51.4～56.3	222人月 66ヶ月 平均3.4人 / 月	1,415	土 工 事	552	
				擁 壁 工 事	98	
				排 水 工 事	167	
				車 庫 内 諸 設 備	395	
				外 周 道 路 工 事	84	
				人 道 橋 工 事	107	
				調 査 設 計 費	12	
建 築 工 事 費	52.10～54.3	54人月 27ヶ月 平均2人 / 月	710	検 車 庫	366	
				管 理 棟	222	
				転 削 盤 棟	37	
				修 理 庫	47	
				そ の 他 諸 建 物	20	
				調 査 設 計 費	18	
軌 道 工 事 費	53.2～56.3	66人月 27ヶ月 平均2.4人 / 月	457	直 結 軌 道 工 事	38	約1,100m
				砕 石 軌 道 工 事	164	約7,400m
				材 料 費 分 岐 器	81	SC # 8 2組 片 # 8 24組
				◇ 枕木・締結装置	98	12,700本
				◇ レ ー ル	26	50N 15,000m
				◇ 砕 石	50	14,350㎡
電 気 工 事 費	53.1～56.3	138人月 33ヶ月 平均4.2人 / 月	1,082	電 灯 動 力 設 備	202	
				電 車 線 路 設 備	243	
				信 号 保 安 設 備	491	
				通 信 設 備	109	
				変 電 設 備	37	
検 車 洗 浄 設 備 費	53.11～56.3	—	188	転 削 盤	85	1 台
				車 両 自 動 洗 浄 機	15	1 台
				集 塵 機	14	2 台
				昇降式台車トラバーサー	9	1 台
				クレーン・コンプレッサー	65	
				赤 外 線 警 報 装 置		
遺 跡 調 査 費	50.11～56.3	—	526	調 査 委 託 費	246	
				作業員・建物提供等	280	
監督・管理費	50.4～56.3 72ヶ月	636人月	429	監 督 費	249	72ヶ月・月当たり平均8.8人
				管 理 費	180	2.5%
計	50.3～56.3 6年1ヶ月		7,260	遺 跡 調 査	526	
				車 庫 工 事	6,265	
				調 査 設 計 費	40	
				監 督 ・ 管 理 費	429	

別表 5 公団対象工事譲渡価額と償還金内訳

建設費内訳		日本鉄道建設公団 対象工事											単位：百万円	
	自己資金 工事	47	48	49	50	51	52	53	54		55	計	総 額	
									4月分	5月～3月				
渋谷～二子玉川園	8,590 (1期工事分)	1,751	6,445	10,484	11,464	9,703				211	—	41,038	49,628	
長津田車庫	1,661 (用地費の一部)	—	—	1,014	1,596	328	1,005	2,534	32			7,260	8,921	
								45		238	468			
合 計	10,251	1,751	6,445	11,498	13,248	10,481	1,181	2,744	33	449	468	48,298	58,549	
									482					

第 1 回 譲 渡
52.4.4

百万円

- ・建設費……39,847
- ・建中利子等……6,242
- ・譲渡価額……46,089
- ・半年賦償還額……1,625
- ・年間償還額……3,250

第 2 回 譲 渡
54.7.20

百万円

- ・建設費……7,489
- ・建中利子等……2,513
- ・譲渡価額……10,002
- ・半年賦償還額……353
- ・年間償還額……706

第 3 回 譲 渡
56.8.初(予定)
(当社試算)

百万円

- ・建設費……962
- ・建中利子等……138
- ・譲渡価額……1,100
- ・半年賦償還額……40
- ・年間償還額……80

譲 渡 合 計

百万円

- ・建設費……48,298
- ・建中利子等……8,893
- ・譲渡価額……57,191

年間償還額合計 3,956百万円
昭和54年度より

年間償還額合計 4,036百万円
昭和56年度より

別表 6 公団譲渡時期別建設費

年度		単位：百万円				備 考
内訳		新玉川線開業時 (52.4.4譲渡)	長津田車庫開業時 (54.7.20譲渡)	長津田車庫完了時 (56.8譲渡予定)	総建設費 (56.3まで)	
新玉川線	自社工事	13,499	—	—	13,499	内訳(1期工事 8590) (車両費 6×11 4909)
	鉄建公団工事					
	工事費	39,847	980	211	41,038	
	建中利息	6,242	446※	39	6,727	
	小 計	46,089	1,426	250	47,765	
計		59,588	1,426	250	61,264	
長津田車庫	自社工事	0	1,661	—	1,661	用地費約37,200㎡
	鉄建公団工事					
	工事費	0	6,509	751	7,260	
	建中利息	0	2,067※	99	2,166	
	小 計	0	8,576	850	9,426	
計		0	10,237	850	11,087	
合 計	自社工事	13,499	1,661	—	15,160	
	鉄建公団工事					
	工事費	39,847	7,489	962	48,298	
	建中利息	6,242	2,513	138	8,893	
	小 計	46,089	10,002	1,100	57,191	
計		59,588	11,663	1,100	72,351	

※印は、当社割振