

# 不動産事業 土地区画整理事業実績

## ■ 多摩田園都市エリア 土地区画整理事業の概要

No.	エリア	組合名	所在地	地区面積 (㎡)	事業開始		事業終了	事業期間
					組合設立認可日	組合解散認可日		
1	第1ブロック	野川第一土地区画整理組合	神奈川県川崎市宮前区	221,067	1959年5月1日	1962年3月20日	2年10ヵ月	
2		有馬第一土地区画整理組合	神奈川県川崎市宮前区	688,167	1962年7月13日	1967年5月25日	4年10ヵ月	
3		土橋土地区画整理組合	神奈川県川崎市宮前区	1,227,301	1962年12月25日	1979年3月31日	16年3ヵ月	
4		宮崎土地区画整理組合	神奈川県川崎市宮前区	1,298,902	1964年9月7日	1979年3月31日	14年6ヵ月	
5		梶ヶ谷第一土地区画整理組合	神奈川県川崎市高津区	766,760	1964年12月3日	1971年4月14日	6年4ヵ月	
6		有馬第二土地区画整理組合	神奈川県川崎市宮前区	1,370,774	1968年3月21日	1979年3月31日	11年0ヵ月	
7		小台土地区画整理組合	神奈川県川崎市宮前区	361,587	1968年6月6日	1976年5月8日	7年11ヵ月	
8		神木土地区画整理組合	神奈川県川崎市宮前区	162,122	1969年6月18日	1972年6月15日	2年11ヵ月	
9		■北山田第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市都筑区	383,471	1969年7月15日	1973年1月13日	3年5ヵ月	
10		犬蔵土地区画整理組合	神奈川県川崎市宮前区	179,507	2000年3月15日	2006年3月17日	6年0ヵ月	
計				6,659,658				
1	第2ブロック	荏田第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	297,175	1961年6月10日	1969年2月15日	7年8ヵ月	
2		元石川第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	1,180,411	1963年3月15日	1969年11月15日	6年8ヵ月	
3		市ヶ尾第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	288,986	1963年9月14日	1968年10月5日	5年0ヵ月	
4		■下市ヶ尾第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	218,843	1967年4月5日	1969年11月15日	2年7ヵ月	
5		元石川第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	948,289	1967年5月4日	1973年7月25日	6年2ヵ月	
6		元石川大場土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	1,797,057	1969年6月5日	1977年8月15日	8年2ヵ月	
7		嶮山第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	903,500	1971年2月25日	1975年3月25日	4年1ヵ月	
8		嶮山第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	297,220	1971年2月25日	1975年3月25日	4年1ヵ月	
9		早野土地区画整理組合	神奈川県川崎市麻生区	353,486	1971年4月13日	1975年4月14日	4年0ヵ月	
10		元石川第三土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	877,055	1972年6月5日	1980年8月15日	8年2ヵ月	
11		小黒土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	439,328	1973年8月15日	1979年10月25日	6年2ヵ月	
12		市ヶ尾川和土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	471,736	1975年11月15日	1980年4月25日	4年5ヵ月	
13		市ヶ尾第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	91,329	1977年6月15日	1981年1月14日	3年6ヵ月	
14		荏子田土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	674,664	1977年11月15日	1984年9月14日	6年9ヵ月	
15		保木土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	978,186	1978年6月15日	1990年4月14日	11年9ヵ月	
16		池尻土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	30,690	1978年10月7日	1982年3月5日	3年4ヵ月	
17		富士塚土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	477,118	1978年10月7日	1984年4月14日	5年6ヵ月	
18		泉田向土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	464,123	1979年1月25日	1984年6月15日	5年4ヵ月	
19		黒須田土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	237,782	1983年1月14日	1992年4月15日	9年3ヵ月	
20		大場第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	399,537	1983年1月14日	1990年12月15日	7年11ヵ月	
21		赤田土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	687,713	1985年1月14日	1993年4月30日	8年3ヵ月	
22		大場第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	112,108	1990年4月14日	1995年7月5日	5年2ヵ月	
23		大場第三土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	35,896	1990年4月14日	1994年1月25日	3年9ヵ月	
24		関耕地土地区画整理組合	神奈川県横浜市都筑区	111,251	1994年8月25日	2001年3月23日	6年6ヵ月	
25		※大場第四土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	16,054	2018年9月5日	継続中(2023年9月解散予定)		
計				12,389,537				
1	第3ブロック	恩田第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	273,754	1961年4月1日	1965年3月25日	3年11ヵ月	
2		恩田第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	1,729,233	1962年4月14日	1968年1月13日	5年8ヵ月	
3		下谷本西八朔土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	1,044,671	1962年4月14日	1967年4月15日	5年0ヵ月	
4		恩田第三土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	649,597	1963年6月15日	1968年5月25日	4年11ヵ月	
5		下谷本第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	640,183	1964年6月25日	1968年11月15日	4年4ヵ月	
6		恩田第四土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	548,180	1965年9月25日	1971年11月15日	6年1ヵ月	
7		西八朔第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	515,055	1967年1月25日	1970年6月25日	3年5ヵ月	
8		上谷本第一土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	531,023	1967年3月25日	1971年6月5日	4年2ヵ月	
9		成合土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	595,639	1967年5月4日	1971年6月5日	4年1ヵ月	
10		上谷本第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	292,294	1970年12月25日	1975年2月15日	4年1ヵ月	
11		奈良恩田土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	490,978	1971年3月5日	1977年5月14日	6年2ヵ月	
12		上谷本第三土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	438,330	1971年7月5日	1976年3月25日	4年8ヵ月	
13		恩田第五土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	905,196	1972年8月15日	1982年6月25日	9年10ヵ月	
14		鴨志田第二土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	162,246	1973年6月5日	1977年11月15日	4年5ヵ月	
15		上恩田土地区画整理組合	神奈川県横浜市青葉区	582,607	1983年7月25日	1990年8月4日	7年0ヵ月	
計				9,398,986				
1	第4ブロック	大和市北部第一土地区画整理組合	神奈川県大和市	1,125,344	1965年7月6日	1970年6月6日	4年11ヵ月	
2		■小川第一土地区画整理組合	東京都町田市	950,554	1965年7月6日	1969年4月10日	3年9ヵ月	
3		■小川第二土地区画整理組合	東京都町田市	705,804	1968年10月1日	1972年5月22日	3年7ヵ月	
4		下長津田土地区画整理組合	神奈川県横浜市緑区	402,170	1969年7月15日	1974年3月25日	4年8ヵ月	
5		南町田第一土地区画整理組合	東京都町田市	389,307	1972年5月13日	1975年12月23日	3年7ヵ月	
6		南町田第二土地区画整理組合	東京都町田市	43,006	1977年9月1日	1979年10月6日	2年1ヵ月	
7		三保天神前土地区画整理組合	神奈川県横浜市緑区	20,863	1995年9月5日	1998年2月25日	2年5ヵ月	
8		大和市下鶴間山谷北土地区画整理組合	神奈川県大和市	15,742	2007年4月5日	2009年6月29日	2年2ヵ月	
9		大和市下鶴間松の久保土地区画整理組合	神奈川県大和市	49,293	2009年1月19日	2011年10月17日	2年8ヵ月	
10		大和市下鶴間山谷南土地区画整理組合	神奈川県大和市	39,436	2017年2月15日	2020年3月23日	3年1ヵ月	
計				3,741,519				
合計				32,189,700				

注:社内資料をもとに作成

(注) 1. 第1ブロックは川崎市の一部、横浜市の一部(北山田第一土地区画整理組合)

第2ブロックは横浜市の一部、川崎市の一部(早野土地区画整理組合)

第3ブロックは横浜市の一部

第4ブロックは大和市の一部、町田市の一部、横浜市の一部(下長津田土地区画整理組合、三保天神前土地区画整理組合)

2. ■印は、東急不動産(株)による事業代行組合

3. ※は2022年4月1日現在、区画整理実施中組合

■ 多摩田園都市エリア以外 土地区画整理事業の概要

エリア	組合名	所在地	地区面積(㎡)	事業開始	事業終了	事業期間
				組合設立認可日	組合解散認可日	
神奈川県	日向岡土地区画整理組合	神奈川県平塚市	374,576	1979年4月20日	1985年6月14日	6年1カ月
	厚木市長谷土地区画整理組合	神奈川県厚木市	82,042	1981年11月2日	1986年3月31日	4年4カ月
	厚木市高坪土地区画整理組合	神奈川県厚木市	146,219	1990年12月28日	1998年8月28日	7年8カ月
	厚木市葛城土地区画整理組合	神奈川県厚木市	7,477	1993年3月16日	1997年2月7日	3年10カ月
	平塚市五領ヶ台特定土地区画整理組合	神奈川県平塚市	376,837	1995年3月17日	2002年3月29日	7年0カ月
	伊勢原市稲荷久保土地区画整理組合	神奈川県伊勢原市	4,893	1998年1月23日	1999年9月3日	1年7カ月
	伊勢原市稲荷久保第二土地区画整理組合	神奈川県伊勢原市	11,517	2003年6月27日	2006年3月31日	2年9カ月
計			1,003,561			
地方都市	知多西谷土地区画整理組合	愛知県知多市	390,551	1973年8月29日	1976年8月20日	2年11カ月
	新潟市新崎土地区画整理組合	新潟県新潟市	208,489	1978年9月29日	1982年5月28日	3年7カ月
	知多西谷第二土地区画整理組合	愛知県知多市	161,989	1982年2月22日	1985年7月24日	3年5カ月
	筑紫野市原田土地区画整理組合	福岡県筑紫野市	1,443,867	1983年2月8日	1993年2月19日	10年0カ月
	知多八釜土地区画整理組合	愛知県知多市	153,435	1984年4月18日	1987年8月19日	3年4カ月
	小郡市刈又土地区画整理組合	福岡県小郡市	793,232	1990年1月26日	1996年3月8日	6年1カ月
計			3,151,563			

■ 一団地造成事業の実績

一団地造成事業の概要(多摩田園都市エリアを含む)

エリア	地区名	所在地	地区面積(㎡)	事業開始	事業終了	事業期間
				開発許可日	完了検査済日	
神奈川県・地方都市	厚木第一	神奈川県厚木市	426,977	1973年5月15日	1976年12月27日	3年7カ月
	上野幌	北海道札幌市	680,000	1973年7月11日	1979年12月25日	6年5カ月
	千福	静岡県裾野市	832,000	1976年5月8日	1984年3月10日	7年10カ月
	しらさぎ台3・4工区	徳島県徳島市	396,482	※1980年11月28日	1982年3月30日	1年4カ月
	大和田	奈良県奈良市	305,000	1981年9月3日	1985年9月10日	4年0カ月
	稲荷前	神奈川県横浜市青葉区	17,148	2000年9月7日	2004年3月26日	3年6カ月
	筑紫野南	福岡県筑紫野市	57,093	2008年11月14日	2010年9月7日	1年9カ月
計			2,714,700			

(注) 1. ※印は工事着手日

■ 多摩田園都市エリアのブロック図と全国各地で行った土地区画整理事業等の位置図

