

「クイーンアリス」の石鍋裕シェフプロデュースの初の郊外型カフェレストラン
グランベリーモールに「クイーンアリスカフェ」および
「クイーンアリスガレット」の2店舗が出店

東京急行電鉄株式会社

東京急行電鉄（本社：東京都渋谷区、社長：清水 仁）では、田園都市線・南町田駅前（東京都町田市）で平成12年4月の開業を目指して建設を進めている、オープンモール型ショッピングセンター「グランベリーモール（GRANDBERRY MALL）」に、2つの店舗の出店が新たに決まりました。

出店が決まった店舗は、西麻布など都心部で女性に人気があるフレンチレストラン「クイーンアリス」などを展開している石鍋裕シェフがプロデュースした初の郊外型カフェレストランです。今回は、「クイーンアリス」の味を手頃な価格で楽しめることをコンセプトに、趣の異なるカフェを2店舗出店いたします。

一店舗目は、駅前のデリーゾーンのフードマーケット内に、店内の工房で作られた出来立てのパンや洋菓子をご提供する「クイーンアリスカフェ」が出店します。この店舗は、駅前から伸びるストリートモールに面した部分にカフェレストラン、フードマーケット内にはパン、洋菓子やジェラートを販売するショップの二面性を持った楽しい店舗になる予定です。

二店舗目は、アウトレットゾーンに「クイーンアリスガレット」という店名でフランスのブルターニュ地方の名物料理として知られているそば粉のクレープを主カメニューにしたカフェが出店します。開放感のあるオープンテラスの席もご用意し、暖かみのあるフランス田舎家風の店舗になる予定です。

「グランベリーモール（GRANDBERRY MALL）」は、田園都市線・南町田駅前に位置し、さらに、国道16号線、国道246号線および東名高速道路・横浜町田インターチェンジに隣接しているという利便性の高い敷地に、駅前から伸びる全長350mのストリートモールに沿って低層の建物9棟（総延床面積：25,000㎡）を建設するオープンモール型のショッピングセンターです。これにより、個性あふれるショップやカフェなどが路面店のように建ち並び、散歩感覚でショッピングを楽しむことができる賑わいのある開放的な空間が生まれます。また、主要顧客層として想定している、郊外で暮らす30才代を中心としたヤングファミリー層が、日常生活において強い関心を持つ分野に特化した専門店を約65店集める計画です。

「グランベリーモール（GRANDBERRY MALL）」、「クイーンアリスカフェ」、「クイーンアリスガレット」および現時点で出店が決まっている主要店舗の概要は次のとおりです。

「グランベリーモール (GRANDBERRY MALL)」の概要

○名称	グランベリーモール (GRANDBERRY MALL)
○所在地	東京都町田市鶴間三丁目3-1 外 (田園都市線・南町田駅前)
○敷地面積	約87,000㎡
○施設	鉄骨造平屋建て(一部2階建て) 9棟
○総延床面積	約25,000㎡
○コンセプト	郊外生活者の充実した日常生活を積極的に支援する売場空間の創出
○ゾーン	<ul style="list-style-type: none">・デイリーゾーン 毎日の食卓を楽しいものに演出するための食材、総菜などを大空間の中に豊富に取り揃えた「フードマーケット」と、幅広いサービス機能とフードコートを併せ持つ「タウンセンター」から成るゾーン 延床面積：約6,000㎡ 店舗数：約15店・ホームライフゾーン 「家族と家庭」をキーワードに、日常生活を彩るアウトドアスポーツ、インテリア雑貨、生活雑貨、ガーデニング、キッズウェア、ホビークラフト関係などの商品を提供するゾーン 延床面積：約10,000㎡ 店舗数：約10店・アウトレットゾーン 都内初の本格的な大型アウトレットモール。衣料品、服飾小物、生活雑貨、スポーツウェアなど幅広い分野の商品を割引価格でご提供するゾーン 延床面積：約9,000㎡ 店舗数：約40店
○駐車場	約1,000台(屋外平面駐車場)
○総店舗数	約65店
○年間来場者数	約600万人(推計)
○予想売上高	約170億円(初年度)
○開業	平成12年4月予定
○設計	(株)東急設計コンサルタント
○施工	東急建設(株)
○ホームページアドレス	http://www.granberrymall.com

新規出店店舗の概要

○店舗名	クイーンアリスカフェ
・出店者	(株)アイ・エヌ・ビーコーポレーション 本社：東京都港区西麻布三丁目17番34号
・出店ゾーン	デイリーゾーン
・店舗面積	約230㎡
・内容	店内の工房で作るパン、洋菓子および食事を提供するオープンエア ーのカフェ。工房で作られた出来立てのパンや洋菓子を販売する店 舗や自家製ジェラートショップも併設いたします。

○店舗名	クイーンアリスガレット
・出店者	(株)アイ・エヌ・ビーコーポレーション 本社：東京都港区西麻布三丁目17番34号
・出店ゾーン	アウトレットゾーン
・店舗面積	約140㎡
・内容	フランスのブルターニュ地方の名物料理として知られているそば粉 のクレープを主力メニューとしたカフェ。オープンテラスを併設し た暖かみのあるフランス田舎家風のお店となる予定です。またテイ クアウトメニューもご用意いたします。

石鍋裕氏の略歴

1948年	横浜生まれ
1963年	料理人を志し、横浜、東京、広島などで修行をする。
1971年	渡仏。「マキシム」「ヴィヴァロア」などで修行を積む。
1976年	帰国。六本木「ビストロ・ロテュース」の料理長となる。
1982年	西麻布の閑静な一軒家に「クイーンアリス」の一号店を開店。
1997年	横浜MM21のパンパシフィックホテル横浜の名誉総料理長に就 任。
1999年	プランタン銀座に「パティスリー・クイーン・アリス」を開店。 現在、数々のレストランのコーディネイトを手がけている。

既に出店が決まっている店舗の概要

○店舗名 REI（アール・イー・アイ）
・出店者 アール・イー・アイ・ジャパン販売株
本社：東京都渋谷区恵比寿一丁目22-20
・出店ゾーン ホームライフゾーン
・店舗面積 約3,000㎡
・内 容 米国の大手アウトドア小売業者 Recreational Equipment,Inc.の海外進出第一号店。店舗で実際に商品を試したうえで購入できることを特徴としています。

○店舗名 未定
・出店者 (株)東急ストア
本社：東京都目黒区上目黒一丁目21-12
・出店ゾーン デイリーゾーン
・店舗面積 約2,700㎡
・内 容 食へのこだわりを満たす幅広い品揃えと、精肉・鮮魚の専門店をダブルトラック方式で加えることによる売場のライブ感の実現を目指します。

○店舗名 コムサ・イズム、モノ・コムサ、カフェ・コムサ
・出店者 (株)ファイブフォックス
本社：東京都渋谷区千駄ヶ谷三丁目60-7
・出店ゾーン ホームライフゾーン
・店舗面積 約1,600㎡
・内 容 ファミリー向けの衣料品を扱う「コムサ・イズム」、生活雑貨「モノ・コムサ」、「カフェ・コムサ」を集結させた郊外では初の大型路面店。

