

2011年8月、東急武蔵小杉駅ビルの新築工事に着手  
**東急東横線・目黒線武蔵小杉駅上部に新たな街の顔が誕生します**  
～ 駅上改札口を新設し東西を接続、2013年春開業予定～

東京急行電鉄株式会社

当社では、2011年8月から東急武蔵小杉駅ビル（以下、駅ビル）（神奈川県川崎市中原区小杉町三丁目ほか）の新築工事に着手しました。

この駅ビルは、東急東横線・目黒線武蔵小杉駅人工地盤上部に新設し、2013年春の開業を予定しています。また、駅ビルの開業に合わせて駅上部階に新たな改札口を設置します。

駅ビルには、地域にお住まいの皆様にも、子育て支援として駅直結の保育園や、東急グループの民間学童保育・株式会社キッズベースキャンプが出店を予定しているほか、駅の乗り換えのお客さまにも便利な飲食店舗やサービス店舗の誘致を計画しています。

また、駅ビルは東西それぞれに隣接して建設中の西街区および東街区再開発建物（ ）とも接続する計画となっており、西街区再開発建物の一部のフロアについては、駅ビルと一体の施設として当社が運営します。市立図書館（川崎市）や屋上広場等を有する隣接再開発建物とつながることで、地域にお住まいの皆さまにとっての、暮らしの様々なニーズに応えられる施設を目指します。

周辺の再開発とともに大きな進化を遂げている武蔵小杉の街にとって、駅と街、そして地域にお住まいの皆さまの暮らしをつなぐ結節点として、新たな街の顔が誕生します。

東急武蔵小杉駅ビルの概要は、別紙のとおりです。



東急武蔵小杉駅ビル 外観イメージパース（実際の計画と異なる場合があります。）

以 上

## 【別紙1】

### 東急武蔵小杉駅ビルの概要

建物名称	東急武蔵小杉駅ビル
所在地	神奈川県川崎市中原区小杉町三丁目472番地ほか
規模	地上3階（詳細は別紙2を参照）
延床面積	7,630.06㎡（駅舎部分含む）
着工	2011年8月
開業予定	2013年春

( ) 隣接する再開発事業の概要は下記の通りです。

武蔵小杉駅南口地区西街区第一種市街地再開発事業

所在地 神奈川県川崎市中原区小杉町三丁目1301番

規模 地上39階 地下2階

延床面積 66,465.14㎡

用途 商業施設、共同住宅（「エクラストワー武蔵小杉」）、公共公益施設（図書館）、  
変電所、駐車場等

武蔵小杉駅南口地区東街区第一種市街地再開発事業

所在地 神奈川県川崎市中原区新丸子東三丁目、小杉町三丁目地内

規模 地上37階 地下2階

延床面積 75,099.60㎡

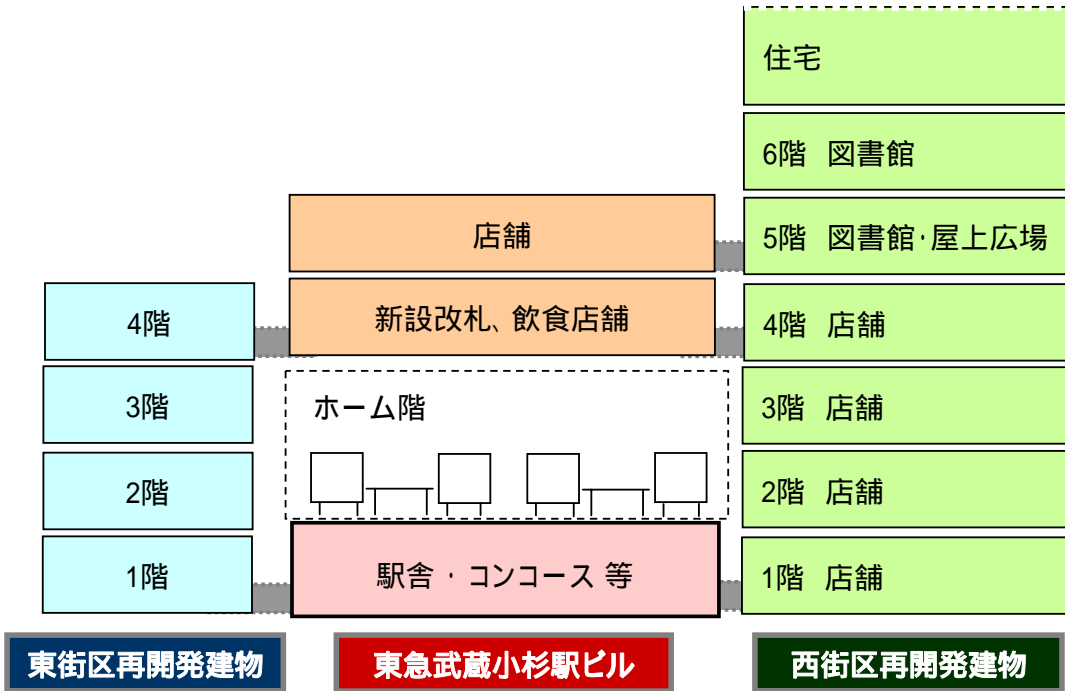
用途 商業施設、共同住宅、駐車場等

東急武蔵小杉駅ビルおよび隣接再開発建物の配置図



**【別紙2】**

東急武蔵小杉駅ビルおよび隣接再開発建物の立面図



実際の計画と異なる場合がございます。

以 上