

2015年3月12日

金沢・香林坊エリアにおいて「人」と「街」をつなぐ施設を目指して

## KOHRINBO 109 の全面改装を実施

～2016年春より順次リニューアルオープン～

東京急行電鉄株式会社  
株式会社東急モールズデベロップメント  
香林坊第一開発ビル株式会社

東京急行電鉄株式会社、株式会社東急モールズデベロップメントおよび香林坊第一開発ビル株式会社は、金沢・香林坊に立地する「KOHRINBO109」の全面改装を実施し、2016年春より順次リニューアルオープンすることを決定しました。

本改装は本年3月14日に北陸新幹線が開業し、金沢を訪れる来街者の増加が見込まれることと、本年9月に同施設が開業30周年という区切りの年を迎えることから、金沢・香林坊エリアの魅力度を高める施設として生まれ変わることを目的に実施します。

ハード面においては、外装やエントランスの改修等、開業30周年を経て老朽化した建物設備の更新を実施します。外装にはアースカラーを採用するなど、金沢の街並みや自然にも調和した施設になります。また、ソフト面においては高感度な男女やファミリーなどの幅広い世代・客層に対応した商品やサービスを提供し、新たなライフスタイルを発信していく施設となることを目指します。

本改装によって、2014年10月に全面改装を実施した金沢東急ホテルと合わせて、金沢・香林坊エリアに人を呼び込み、エリア全体の活性化に貢献することを目指します。

「KOHRINBO109」全面改装の概要は、別紙の通りです。



※リニューアルイメージ

## 【別紙】

### (1)施設概要

- 施設名称 未定
- 所在地 石川県金沢市香林坊二丁目1番1号
- 規模 香林坊第一開発ビル 商業棟 地上4階～1階、GF階、地下1階部分  
賃貸面積:12,457.39㎡
- 所有者 東京急行電鉄株式会社、香林坊第一開発ビル株式会社 他34名
- 運営 株式会社東急モールズデベロップメント
- リニューアルオープン時期 2016年春より順次

### (2)コンセプト

北陸三県を中心とした高感度な男女やファミリー向けを中心に幅広い世代・客層に、顧客が期待する商品やサービスを提供するとともに、金沢・香林坊の歴史や地域特性を活かし、新たなライフスタイルの情報発信地として、エリアの活性化につながるショッピングセンターを目指します。