

2010年7月26日

9月17日 季節の変化豊かな屋上庭園を併設した 武蔵小山駅直結の新しい駅ビルがオープンします

東京急行電鉄株式会社

当社では2010年9月17日（金）目黒線武蔵小山駅上部に新たな商業施設（以下、当施設）をオープンします。

当施設は、2006年に目黒線不動前駅～洗足駅間を地下化したことに伴い、鉄道用地跡地に建設したもので、地下1階の駅コンコース階から直結する商業施設となっています。

屋上部分には、季節の変化を感じられる木々や緑を配した庭園を併設し、小さなお子さまの遊びの場や地域の皆様の憩いの場としてご利用いただけるような親しみやすい空間を提供します。メインテナントは、東急ストアと、東急スポーツシステムが運営するスポーツ施設「アトリオドゥーエ武蔵小山」が入居します。このほかにも、お客様に「楽しみ」や「新しい発見」をご提供する飲食店や物販店など、10テナントが出店します（別紙参照）。

武蔵小山駅周辺は、目黒線の南北線・三田線との相互直通運転などを背景に、20代、30代の単身者や子育て世帯の流入が多くなっているエリアです。当施設は、駅利用者や子育て世帯の主婦層をメインターゲットに、会社帰りのひと時やお子さまとのお買い物といった毎日の暮らしをより楽しく、より便利に、よりヘルシーにするお手伝いをしながら、地域に親しまれる駅ビルとなることを目指します。

施設および出店テナントの概要は別紙の通りです。



イメージパース

【武蔵小山駅ビルの概要】

開業日	2010年9月17日(金)
	3階テナント「アトリオドゥーエ武蔵小山」については、10月1日(金)より営業を開始しま
所在	東京都品川区小山三丁目4番8号(東急目黒線武蔵小山駅上部)
建物構造	鉄骨造および鉄骨鉄筋コンクリート造地上4階地下1階 (地下1階の一部は駅施設、4階は屋上庭園および塔屋部分)
敷地面積	4,256.68㎡
延床面積	6,004.60㎡(駅舎部分、駐車場・駐輪場を除く店舗部分のみ)
店舗数	12店舗

【出店テナント一覧】

3階

店舗	アトリオドゥーエ武蔵小山
業種	フィットネスクラブ

2階

店舗	東急ストア
業種	スーパーマーケット

1階

店舗	タリーズコーヒー
業種	スペシャルティコーヒーショップ

店舗	無印良品
業種	衣料品、生活雑貨、食品等の販売

店舗	ブルーブルーエ
業種	服飾雑貨、生活雑貨の販売

店舗	ドンク
業種	ベーカリー

店舗	三国屋善五郎
業種	日本茶、紅茶、中国茶等の販売

店舗	オー・ファン・パレ
業種	フルーツタルトを中心とした洋菓子の販売

店舗	おむすび権米衛
業種	おむすび専門店

地下1階

店舗	ジュースバー
業種	フレッシュジュース

店舗	カルチャーエージェント
業種	書籍、雑誌、CD、DVD、ゲームソフト、文具等の販売

店舗	LAWSON +toks(ローソンプラストックス)
業種	コンビニエンスストア