

**「魅力的で、持続可能なまちづくり」の実現に向けて、
当社直営の「不動産売買仲介サービス『東急沿線の仲介』」を開始します
～第1号店を武蔵小杉東急スクエアに7月12日(土)オープン！～**

東急株式会社

当社は、「魅力的で、持続可能なまちづくりの実現」を目的に、当社直営の「不動産売買仲介サービス『東急沿線の仲介』」(以下、本サービス)を開始します。本サービスの第1号店として、7月12日(土)に武蔵小杉東急スクエアに店舗をオープンします。選ばれ続ける不動産売買仲介サービスを提供し、持続可能なまちづくりの実現を目指して、今後、東急線沿線における店舗展開を順次、拡大していきます。

これまで当社は、1922年の創業以来、公共交通機関と都市開発を両軸とし、公共性と事業性を両立させた「まちづくり」を進めてきました。そして、時代の変化に伴い生じる社会課題に対し、さまざまな分野で事業を展開し、お客さま一人ひとりの生活価値を高めるとともに、沿線を中心としたエリア価値の継続的な向上に取り組んできました。

近年、働き方や暮らし方をはじめとしたライフスタイル、および人生100年時代による生活環境の多様化などにより、ライフステージに応じた住まいに求める価値観が細分化され、それに呼応し住まいを探す機会・ニーズというのが、今後、これまで以上に増加していくと考えています。また、当社が2009年より開始し沿線に8店舗を展開する、住まいと暮らしに関するワンストップの無料相談窓口事業「東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ」のお客さまからも、不動産売買仲介サービスに関するご相談を多くいただいております。そのようなニーズに当社としてお応えすべく、この度、本サービスを開始します。

本サービスは、家や不動産を「売りたい」「買いたい」という皆さま一人ひとりの思いにことごとく寄り添い、お客さまの思いをカタチにするご提案をお届けする、当社直営の不動産売買仲介サービスです。

これまで当社が100年のまちづくりで培ってきたDNA、そして地域にお住まいの皆さま、企業の皆さまとの信頼・繋がりを活かして、“相談すれば必ず親身に応えてくれる”サービスを目指して、皆さまの新たな人生の幸せをサポートします。当社が分譲している他社では取り扱いのない物件のご紹介のほかに、東急電鉄の乗車券や東急ストアでのお買物割引パス、東急スポーツシステムが展開・運営するスポーツ事業・施設における各種特典などの沿線生活をより充実させる成約特典をご用意し、当社ならではの価値をお客さまに提供していきます。

本サービス第1号店のオープンを記念して、7月12日(土)、7月13日(日)の2日にわたって武蔵小杉東急スクエアでオープニングイベントを実施します。オープニングイベントでは、武蔵小杉駅に本拠地を置く川崎フロンターレと一緒に楽しむミニ縁日を行います。

当社は今後も、沿線ならではの強みを生かし、さまざまな分野での事業を通じて、「未来に向けた美しい生活環境の創造」および「事業を通じた継続的な社会課題の解決」に取り組んでいきます。そして「魅力的で、持続可能なまちづくり」を実現し、選ばれ続ける東急線沿線を目指します。

詳細は別紙の通りです。



▲店舗イメージ



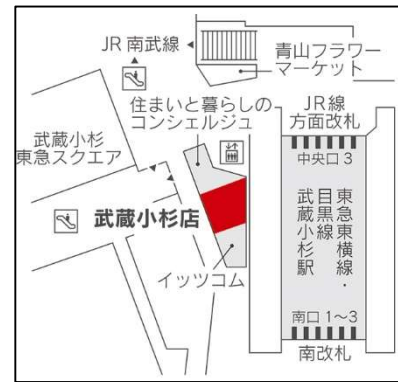
▲本サービスキービジュアル

以 上

【別紙】

○店舗概要

- ・所 在: 神奈川県川崎市中原区小杉町三丁目1301番
武蔵小杉東急スクエア 1F
- ・オープン日: 2025年7月12日(土)
- ・営業時間: 10時～18時
- ・定休日: 毎週火・水曜日 ※年末年始などを除く
- ・公式ホームページ: <https://www.109rer.com/>



▲店舗アクセスマップ

○オープニングイベント

- ・日 程: 2025年7月12日(土)、7月13日(日)
- ・実施時間: 各日13時～17時
- ・実施場所: 武蔵小杉東急スクエア 1F 青山フラワーマーケット横特設会場
- ・実施内容: 「東急沿線の仲介」はじまる！武蔵小杉店OPEN記念イベント開催！
～ミニ縁日を楽しもう！のるるん、コムゾーも来るよ！～
と題し、大人も子どもも楽しめるミニ縁日を開催します。
会場では「東急沿線の仲介」と川崎フロンターレがコラボレーションしたノベルティをプレゼント！
※ノベルティは数に限りがございます。なくなり次第、終了となります。

○成約特典一覧

【ベース特典】

- ・東急線全線が1日乗り降り自由な「東急線ワンデーパス(おとな用)」30枚
- ・仲介手数料に応じて、最大30,000 TOKYU POINT
- ・東急でんき&ガスの新規申し込みで月額使用料を6か月間割引(でんき1,000円/月・ガス500円/月の割引)
- ・イツコムのNET・TVに新規加入で設置月と2か月の利用料無料、その他無料特典

【チョイス特典】 ※ベース特典に加えて、好きな特典を2つお選びいただけます。

- ・東急ストアおよびプレッセでのお買い物3%割引(1年間有効)
- ・東急セキュリティのホームセキュリティ設置工事代金無料
- ・東急スポーツシステムが展開・運営するスポーツ事業・施設における各種特典
- ・レンタル収納「クラモ」事務手数料無料および1か月フリーレント
- ・東急ウェルネス有料老人ホーム紹介サービス「住まいる」初回対面ご相談で3,000円分のTOKYU POINTまたは東急グループ商品券
- ・キッズベースキャンプ入会金無料(年少～小学6年生までが対象)

※本特典は予告なく変更または終了する場合がございます。

※ご成約特典は、不動産の公正競争規約に則って進呈致します。