

2012年6月27日

目黒線武蔵小山駅前、西小山駅前にそれぞれ商業施設を開業します

東京急行電鉄株式会社

当社は、2012年7月、目黒線武蔵小山駅前、西小山駅前に相次いで商業施設を開業します。今回開業する2つの施設は、2006年に不動前駅～洗足駅間を地下化した目黒線の上部に建設したものです。

武蔵小山駅前に開業する「武蔵小山駅前ビル」は、駅前広場に面した地上3階建の施設です。内科・眼科・整形外科のクリニックと調剤薬局などが7月上旬以降、順次オープンする予定です。

武蔵小山駅においては、2010年9月、飲食店や物販店、フィットネスクラブなどのテナントが出店する駅直結の武蔵小山駅ビルが開業しています。今回、開業する「武蔵小山駅前ビル」は、武蔵小山駅ビルと一体的なデザインとして駅前の顔となり、また、医療関係のテナントが多く入ることにより駅周辺における提供サービスの幅を広げます。

西小山駅前に開業する「西小山第2駅ビル」は、2008年4月に開業し東急ストアなどが入る西小山駅ビルの北側に位置します。当ビルにはテナントとして、株式会社田原屋の展開する「パシオス」(総合衣料小売店)が7月4日に開業します。「パシオス」は関東・東海地区を中心に展開する総合衣料チェーンストアです。リーズナブルな商品を幅広い世代の方に提供していきます。

今後も当社は、駅至近の立地を有効に活用することで、沿線価値の向上を図っていきます。「武蔵小山駅前ビル」「西小山第2駅ビル」の詳細は別紙のとおりです。

以 上

【別紙】

1. 武蔵小山駅前ビル

所在地 品川区小山三丁目27番1号

構造・規模 鉄骨造・地上3階建

延床面積 733.57㎡

テナント

階数	店舗名	業種	オープン 予定日	営業時間
1階	つかさ薬局	調剤薬局	7月4日	平日 :9:00~19:30 土曜日:9:00~17:00 休日:日曜日
2階	島田眼科	眼科	7月17日	9:30~13:00 / 15:00~18:30 木曜日午後:手術・予約検査 土曜日:9:30~14:00(午後休診) 休診日:水曜日、日曜日、祝祭日
	梶山内科	内科	7月4日	9:00~13:00 / 16:00~19:00 木曜日:9:00~11:30 / 16:00~19:00 土曜日:9:00~13:00 休診日:日曜日、祝祭日
3階	東横クリニック	整形外科 リハビリテーション科	7月17日	9:00~12:00 / 14:00~18:30 土曜日:9:00~12:00 休診日:木曜日、日曜日、祝祭日



武蔵小山駅ビル外観

2. 西小山第2駅ビル

所在地 品川区小山5丁目21番7号

構造・規模 鉄骨造・地上2階建

延床面積 947.17㎡

テナント

階数	店舗名	業種	オープン 予定日	営業時間
1 ~ 2階	パシオス	衣料品、リビング用品、生活雑貨等	7月4日	10:00 ~ 20:00 年中無休

パシオスは、株式会社田原屋による関東・中部を中心にネットワークを持つ婦人・紳士・子供服・服飾・肌着・リビング用品・生活雑貨を扱うチェーンストア。PASEOSとは PAragon SElection for Original Style(一人一人に逸品の一品)の略。



西小山第2駅ビル外観

以上