

2010年2月15日

「永田町二丁目計画」のビル名称を「東急キャピトルタワー」に決定

2010年10月22日 「ザ・キャピトルホテル 東急」が開業

東京急行電鉄株式会社
株式会社東急ホテルズ

東京急行電鉄（本社：東京都渋谷区、社長：越村敏昭）は、現在、開発を推進している「永田町二丁目計画」のビル名称を「東急キャピトルタワー」に決定しました。また、東急ホテルズ（本社：東京都渋谷区、社長：犬飼 徳比児）は、同ビル内において、東急ホテルズの新たなフラッグシップとなるラグジュアリーホテル「ザ・キャピトルホテル 東急」を、2010年10月22日に開業します。

「東急キャピトルタワー」は、ホテル、オフィス、レジデンス、店舗などからなる、地上29階、地下4階の高層複合ビルです。1963年に「東京ヒルトンホテル」として開業し、2006年11月30日に43年間の営業を終了した「キャピトル東急ホテル」の跡地に建設、2010年7月31日に竣工します。北大路魯山人ゆかりの高級料亭として知られた「星岡茶寮」以来、この地に培われてきたおもてなしの心を受け継いだ、ホスピタリティあふれる複合ビルになります。

同タワーのキーテナントとなる「ザ・キャピトルホテル 東急」は、「都心の喧騒を忘れる上質な時間、四季の移ろう和（やわ）らぎのホテル」をテーマに、和のコンセプトが貫かれた、新しい日本のホテルを目指します。

13室のスイートルームを含む全251室の客室のほか、5つのレストラン&バー、540㎡の「鳳凰の間」を中心に5つの宴会場、スパ&フィットネスには20mのインドアプールを含む会員制フィットネスクラブと、トリートメントサロンを完備しています。

5つのレストラン&バーは、日本料理、中国料理、オールデイダイニング、ラウンジ、バーという多彩な構成になっています。日本料理「水簾（すいれん）」は、庭園と池に囲まれた離れにあり、落ち着いた空間で会席料理と鉄板焼をお楽しみいただけます。中国料理「星ヶ岡」、オールデイダイニング「ORIGAMI」は、数多くのお客さまに愛されてきたキャピトル伝統の味とサービスがさらなる洗練を遂げて、新しいホテルの中に生まれ変わります。

「東急キャピトルタワー」「ザ・キャピトルホテル 東急」の概要は、別紙の通りです。



永遠に再生・進化を続ける瑞鳥、平安を象徴する鳥である鳳凰。「ザ・キャピトルホテル 東急」がお客さまに、最上の和らぎをお届けすることをお約束するシンボルです。

ザ・キャピトルホテル 東急 ブランドシンボル

【別紙】

「東急キャピトルタワー」概要

「東急キャピトルタワー」は、地下鉄4線（東京メトロ 南北線・銀座線・丸ノ内線・千代田線）が乗り入れる溜池山王駅・国会議事堂前駅に地下2階で直結という利便性抜群の地に建ち、隣接する日枝神社の豊かな緑と一体化した庭園や散策路を設けるなど、都心の一等地にありながらも周辺の豊かな自然を取り入れた設計が特徴です。デザインアーキテクトに隈研吾氏、ランドスケープアーキテクトに宮城俊作氏を起用し、モダンデザインをベースにししながら、和の本質を追求したものです。

- ・ 所在 東京都千代田区永田町二丁目10 - 3
 - ・ 敷地面積 約7,900㎡
 - ・ 建物規模 地上29階、地下4階建
 - ・ 延床面積 約88,000㎡
 - ・ 用途別面積
ホテル及び関連施設 : 約38,000㎡
事務所 : 約31,000㎡
共同住宅 : 約3,000㎡
駐車場他 : 約16,000㎡
 - ・ 設計 永田町二丁目計画東急設計コンサルタント・観光企画設計社設計共同企業体
 - ・ デザインアーキテクト 隈研吾建築都市設計事務所
 - ・ 施工 清水建設株式会社
- ・ 建物外観（イメージパース）



ホテルエントランス（イメージ）



配置（イメージ）



外観（イメージ）

「ザ・キャピトルホテル 東急」概要

「ザ・キャピトルホテル 東急」は、「東急キャピトルタワー」内の1階～3階、14階～15階と18階～29階を占め、東に丸の内方面、西に神宮外苑、新宿方面を広く見渡すことができます。18階～29階に位置する客室は、全てが45㎡以上というゆとりある広さに、6mのワイドスパンによる独創的な間取りと、国会議事堂をはじめ東京を見渡すパノラマビューが特徴です。また5階は特別なスイートルーム4室のみで構成し、各部屋の窓からは日枝神社の緑が目の前に広がります。

同ホテルのインテリアデザインは、空間の繋がりや透けるひかりの演出など、日本建築の繊細で多彩な表現を大切にしています。

・客室 251室

デラックス キング(45㎡) プレミア コーナー ツイン(57㎡) プレミア キング(63㎡)
エグゼクティブ スイート(102㎡) ガーデン スイート(108㎡) 山王スイート(180㎡)
ザ・キャピトル スイート(218㎡)
ライブラリーラウンジ(クラブフロアとスイートルーム宿泊者専用ラウンジ)



デラックス キング(イメージ)

・レストラン&バー

日本料理「水簾(すいれん)」、中国料理「星ヶ岡」、オールデイダイニング「ORIGAMI」、
ラウンジ「ORIGAMI」、バー「ザ・キャピトル バー」

・宴会場

540㎡×1室、180㎡×1室、52㎡×3室、計5室

・スパ&フィットネス

フィットネスクラブ(ジム、20mインドアプール、アウトドアジャグジー)
トリートメントサロン

・その他の施設 ビジネスセンター、フローリスト、写真室、美容着付室

・ウェブサイト <http://www.capitolhoteltokyo.com>

ザ・キャピトルホテル 東急 開業準備室

所在：東京都渋谷区道玄坂1-21-2 新南平台東急ビル7階

電話：03-3477-6355

室長：富樫 進(とがし すずむ)