

海外ホテル事業会社株式のシンガポール法人への譲渡に合意

- ・シンガポール合弁ホテル会社の全株式をマリーナ センター ホールディングスへ譲渡
- ・海外ホテル運営子会社パン パシフィック ホテルズ アンド リゾーツ およびインドネシア合弁ホテル会社の全株式をUOLGグループへ譲渡

東京急行電鉄株式会社

東京急行電鉄(本社:東京都渋谷区、社長:越村敏昭)は、海外ホテル事業会社株式の譲渡について、以下のとおり相手先と合意しました。

1. 2007年3月29日(木)、ホテル「パン パシフィック シンガポール」を所有・経営するホテル マリーナ シティ株式会社(本社:シンガポール、以下「HMC社」)の、当社が保有する全株式(保有割合50%)を、合弁先であるマリーナ センター ホールディングス株式会社(本社:シンガポール、社長:リム・ホク・サン、以下「MCH社」)に譲渡することで合意。
2. 2007年3月30日(金)、海外でホテル運営事業を展開する子会社、パン パシフィック ホテルズ アンド リゾーツ株式会社(本社:シンガポール、社長:中田 泰行、以下「PPHR社」)の、当社が保有する全株式(保有割合100%)および、インドネシアでホテル「サリ パン パシフィック ジャカルタ」を所有・経営する株式会社サリニトウキュウ ホテル インターナショナル(本社:インドネシア、以下「サリニ社」)の、当社が保有する全株式(保有割合41.47%)を、UOLGグループ株式会社(本社:シンガポール、社長:ギー・リャン・ケン、以下「UOLG社」)の子会社に譲渡することで合意。

なお、これら取引の譲渡総額は、150.5百万シンガポールドル(約117億円・為替レート:1シンガポールドル=78円)となり、3社の株式譲渡は、2007年4月から順次行う予定です。

HMC社の株式譲渡は、シンガポールでのホテル事業における当社の合弁先で、ホテル「パン パシフィック シンガポール」が所在する複合施設「マリーナ スクエア」のメインディベロッパーである、MCH社により当社持分の買取意思が表明されたことを受けたものです。

また、PPHR社とサリニ社の株式譲渡は、UOLG社による、パン パシフィック ホテル チェーンの取得と拡大への強い意欲を受けたものです。UOLG社は、そのグループ会社と共に、東南アジアや中国、オセアニアで積極的にホテル事業を展開しており、当社としても、PPHR社の更なる発展と拡大のため、同社へ事業を託すことが最善と判断し、合意に至ったものです。

以上

(参考)

マリーナ センター ホールディングス株式会社(MCH社)概要

・所在地 シンガポール
・創業年 1979年
・社長 リム・ホク・サン氏
・主要事業 不動産・ホテル投資・開発、リテール事業

UOL グループ株式会社(UOLG社)概要

・所在地 シンガポール
・創業年 1963年
・社長 ギー・リャン・ケン氏
・主要事業 不動産投資・開発、ホテル保有・経営・運営
・ホテル事業 13ホテル(4,301室・2007年2月現在)
パーク ロイヤル ビーチロード(シンガポール)
パーク ロイヤル キッチンロード(シンガポール)
ネガラ オン クレイモア(シンガポール)
パーク ロイヤル クアラルンプール(マレーシア)
パーク ロイヤル ペナン(マレーシア)
ノボテル ガーデン プラザ サイゴン(ベトナム)
ホテル ソフィテル プラザ ハノイ(ベトナム)
クラウン プラザ ダーリングハーバー(オーストラリア)
クラウン プラザ パラマッタ(オーストラリア)
シェラトン パース ホテル(オーストラリア)
シェラトン スーツォ ホテル&タワーズ(中国・蘇州)
ソフィテル プラザ シャモン(中国・廈門)
パーク ロイヤル ヤンゴン(ミャンマー)

パン パシフィック ホテルズ アンド リゾーツ株式会社(PPHR社)が運営するホテル

12ホテル(3,899室・2007年2月現在)
パン パシフィック バンクーバー(カナダ)
パン パシフィック ウィスラー マウンテンサイド(カナダ)
パン パシフィック ウィスラー ビレッジセンター(カナダ)
パン パシフィック シアトル(米国)
パン パシフィック バンコク(タイ)
パン パシフィック ショナルガオン ダッカ(バングラデシュ)
パン パシフィック クアラルンプール国際空港(マレーシア)
サリ パン パシフィック ジャカルタ(インドネシア)
パン パシフィック マニラ(フィリピン)
パラオ パシフィック リゾート(パラオ共和国)
パン パシフィック シンガポール(シンガポール)
パン パシフィック ホテル 横浜(日本)

パン パシフィック ホテル 横浜は2007年6月から、名称を「パン パシフィック 横浜ベイホテル東急」とし、株式会社東急ホテルズが経営・運営を行います。

以上