

**東京急行電鉄が展開する「一週間をゆったり過ごす」ライフスタイル提案商品「ビッグウィーク」
「ビッグウィーク伊豆今井浜in今井浜東急リゾート」を2005年7月開業
今井浜東急リゾートの客室の一部を転用した、初のホテルコンバージョン型施設**

2005年1月より会員権の販売を開始予定

東京急行電鉄株式会社

東京急行電鉄（本社：東京都渋谷区、社長：上條清文）では、2005年7月、今井浜東急リゾート内に、「一週間をゆったり過ごす」ライフスタイル提案商品「ビッグウィーク」の新たなスタイルとして、「ビッグウィーク伊豆今井浜in今井浜東急リゾート」を開業します。また開業に先立ち、2005年1月から、会員権の販売を予定しています。

同施設は、(株)東急ホテルチェーンが経営するリゾートホテル「今井浜東急リゾート」のメゾネットタイプ客室（全19室）のうち5室を転用した、「ビッグウィーク」初のホテルコンバージョン型施設です。メゾネットタイプの1LDK（約90㎡）に簡易キッチン等新設したほか、ミニコンボやDVDデッキなどの備品を追加、さらに客室内は靴を脱ぐスタイルに変更するなど、長期滞在に適した客室への改装を予定しています。

また同施設の利用者はレストランやバーをはじめ、露天風呂のある温泉大浴場やプール、ライブラリーなど「今井浜東急リゾート」内の付帯施設を全て利用できるなど、同リゾートで提供されているサービスについても受けることができるという、ホテル内の施設ならではの特徴があります。

「ビッグウィーク」は、「1週間をゆったり過ごしていただく」という新しいライフスタイルを提案する商品です。1年間を51週に分割し、購入した1週間単位で宿泊施設を20年間、10年間、5年間にわたって利用できる権利を販売するもので、長期滞在が可能となる施設・サービスの提供をしています。

現在、京都、軽井沢、蓼科、伊豆高原、箱根強羅の5ヶ所に展開しており、今回が初のホテルタイプの施設となります。

今回販売する「ビッグウィーク伊豆今井浜in今井浜東急リゾート」の会員権は10年利用権で、「年末年始」「ゴールデンウィーク」「夏休み」の期間でお選びいただいた週（7泊8日）を毎年確実にご利用いただける固定週制と、一定のシーズン内でお好きな週（7泊8日）を選択してご利用いただくシーズン制の2種類があります。販売価格は80万円台～400万円台を予定しています。

「ビッグウィーク伊豆今井浜in今井浜東急リゾート」の概要は次の通りです。

「ビッグウィーク伊豆今井浜 in 今井浜東急リゾート」概要

1. 名称 ビッグウィーク伊豆今井浜 in 今井浜東急リゾート
2. 施設概要
 - 所在地 静岡県賀茂郡河津町見高今井35番1号
今井浜東急リゾート内別棟3・4階部分
伊豆急行今井浜海岸駅下車、徒歩3分
 - 客室タイプ メゾネットタイプ 1LDK 約90㎡(定員5名)
 - 客室数 5室
 - 特徴 客室が今井浜海岸に面するオーシャンビュー
海を眺めながら入浴できる展望浴室
気軽に調理ができる簡易キッチン付き
ゆったりくつろげるリビング・ダイニングゾーン
潮風を感じながらの読書も可能なウッドデッキ張りのバルコニー付
客室内の内装および家具をリニューアル予定
 - 開業予定 2005年7月
3. 会員権概要
 - 内容 購入した年から10年間(購入した1週間の10回目の満了時まで)の
施設利用権
今井浜東急リゾート内の付帯施設が全て利用できるなど、同リゾート
で提供しているサービスを受けることができます。
 - 販売単位 1週間単位。7泊8日(金曜日から翌金曜日まで)
 - 週の種類 「固定週制」(年末年始、ゴールデンウィーク、夏休み)
ご希望の週を指定してご購入し、毎年確実にご利用可能。
「シーズン制」(固定週制以外のシーズン)
ご希望のシーズンをご購入し、毎年シーズン内の希望の週を選択して
利用。予め、週を固定してご購入できる「固定オプション制度」あり。
 - 権利形態 入会保証金制度
入会金50%、入会保証金50%
入会金は返還しません。入会保証金は無利息でお預かりし、毎年10
分の1ずつ減額します。また、途中退会時には減額後残金を返還しま
す。
 - 販売価格 80万円台～400万円台(予定)
 - 総募集口数 255口
 - 販売開始 2005年1月(予定)

参考：「今井浜東急リゾート」の概要（平成16年10月1日現在）

所在地	静岡県賀茂郡河津町見高今井35番1号
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上8階塔屋3階建て（客室数139室）
付帯施設	レストラン、バー、温泉大浴場、露天風呂、サウナ、ジャグジー、プール、ライブラリー他
駐車場	93台
竣工	1988年3月

以上