

「セルリアンタワー東急ホテル」2001年5月下旬グランドオープン

料飲施設として新橋の老舗高級料亭「金田中」などの出店が決定

東京急行電鉄株式会社

東京急行電鉄（本社：東京都渋谷区、社長：清水 仁）では、旧本社社屋跡地（9,409㎡）に建設中の「セルリアンタワー」（2001年3月末完成）内の「セルリアンタワー東急ホテル」を2001年5月下旬にグランドオープンすることを決定しました。

「セルリアンタワー」の重要な機能を担う「セルリアンタワー東急ホテル」は、21世紀における東急グループのフラッグシップホテルとして位置づけています。同ホテルの宿泊・宴会施設では、最新の情報通信インフラを装備しているセルリアンタワーの特徴を活かしたサービスを提供していきます。具体的には、全客室で高速インターネットサービスが受けられるとともに、地下の大宴会場（1,430㎡）と39階にある中宴会場（タワーズサロン）では、多彩な通信サービスを活用することで、様々なコンベンション需要に対応できるものになります。特に大宴会場には、国内だけではなく海外とも接続される高速大容量のデータ通信環境を整えており、国際的なイベントにも対応できます。

また、料飲施設には都市型高級ホテルにふさわしく、エグゼクティブの方がたにも満足していただけるような店舗を揃えています。その主なものは以下のとおりです。

- ①和食は、新橋の老舗高級料亭「金田中」が2店出店します。地下の能舞台に隣接して本店と同じ心でおもてなしする「セルリアンタワー 金田中」と、2階の飲食ゾーンに伝統の味を新しいスタイルでご提供する「金田中 草」の2つのスタイルで出店します。
- ②中華は、陳建一氏が自らの名を冠した「szechwan restaurant 陳」を2階の飲食ゾーンに出店します。本格的四川料理に氏独自のアイデアをふんだんに盛り込み、オリジナリティー溢れる料理をお楽しみいただけます。
- ③セルリアンタワーの40階には、渋谷一の眺望が堪能できるタワーズレストラン「クーカーニョ」を出店します。ここでは、南仏プロバンスをテーマに、素材を活かしたヘルシーな料理を、これまでのフランス料理とは一線を画す新しい感覚でアレンジいたします。

「セルリアンタワー」は都市型高級ホテルとハイクオリティーなオフィスなどの用途からなる超高層複合ビル（地上41階・地下6階）です。また、多彩な施設が融合し、24時間、情報・文化を発信することを目指している同タワーは、通信事業者7社との提携によるマルチキャリアビルとしての機能を持つなどのIT時代に対応した最新の設備や情報インフラを装備しています。

さらに文化発信施設としての能舞台「セルリアンタワー能楽堂」とライブ演奏が楽しめる「ジャズスポット」を設けています。

なお、ホテルの運営は㈱東急ホテルチェーンが100%出資する㈱セルリアンタワー東急ホテルに委託します。

「セルリアンタワー」の完成は、東急グループの本拠地「渋谷」において、オフィス機能とホテル機能の2つの面で都市機能の充実に寄与できるものと考えています。

「セルリアンタワー」の概要は次のとおりです。

「セルリアンタワー」の概要

- 所在地 東京都渋谷区桜丘町25番地、26番地
- 敷地面積 9,409㎡
- 構造 地上41階・地下6階
鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリートおよび鉄筋コンクリート造
- 高さ 184m
- 延床面積 約106,000㎡（内訳）
- | | |
|--------|----------|
| ホテル | 約56,000㎡ |
| オフィス | 約27,000㎡ |
| その他諸施設 | 約4,000㎡ |
| 駐車場 | 約19,000㎡ |
- ホテル概要
- ・名称 セルリアンタワー東急ホテル
 - ・客室 414室（19階～37階）

シングル（27㎡～31㎡）	78室	22,000円～32,000円
ダブル（34㎡～49㎡）	72室	33,000円～57,000円
ツイン（37㎡～49㎡）	253室	33,000円～57,000円
スイート（59㎡～233㎡）	9室	80,000円～380,000円
和室（60㎡）	2室	65,000円
 - ・料飲施設 和食：「セルリアンタワー 金田中」、「金田中 草」
中華：「szechwan restaurant 陳」
タワーズレストラン：「クーカーニョ」
その他：イタリアンレストラン、コーヒーショップ、ガーデンラウンジ、
タワーズバー、ジャズスポット
 - ・宴会場 10室 大宴会場（1,430㎡、2～4分割可） 1室 [立食1,300名]
中宴会場（100㎡～200㎡） 3室 [立食50名～100名]
小宴会場（60㎡～80㎡） 4室 [立食20名～40名]
タワーズサロン（190㎡、135㎡） 2室 [立食100名、70名]
※大宴会場及び中宴会場の一体利用により立食で
最大2,500名収容
 - ・その他施設 フィットネス（屋内プールほか）、エステティックサロン、キッズルー
ム、チャーチ、神殿 など

○オフィス概要

- ・入居 2001年4月から入居開始予定
- ・貸室面積 約16,800㎡（基準階貸室面積：約1,290㎡）
- ・設備 通信事業者7社が光ファイバーケーブルを引き込むマルチキャリアビルとして高速通信環境を整備
非接触式ICカードシステムにより高いセキュリティーを実現
2.7mの天井高、100mmのフリーアクセスフロア
1フロア20分割で調整できるきめ細やかな空調システム

○その他施設 能舞台「セルリアンタワー能楽堂」、レジデンシャルルーム、店舗など

○駐車場 375台

○設計 (株)観光企画設計社、(株)東急設計コンサルタント設計共同企業体

○施工 東急建設(株)

以 上